



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ 16

ОПШТИНЕ ОЦАЦИ

Година : XLV	О Ц А Ц И 16. ЈУЛ 2010 . ГОДИНЕ	Цена броја:
Број 16		300,00 динара

С А Д Р Ж А Ј

Акта Скупштине општине Оџаци

Рег. Бр.	Назив акта	Стр.
123.	ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ГРАНИЧНОГ ПРЕЛАЗА „БОГОЈЕВО“	172

123. На основу члана 42. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09 и 81/09-исправка) и члана 75. Правилника о садржини, начину и поступку израде планских докумената („Службени гласник РС“ број 31/2010) објављује се :

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ГРАНИЧНОГ ПРЕЛАЗА "БОГОЈЕВО"

Донет на основу члана 54. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 47/2003) и члана 13 Статута Општине Оџаци ("Службени лист општине Оџаци", број 4/2002 и 6/2002) Скупштина Општине Оџаци на 34. седници одржаној 23.08.2007. године :

САДРЖАЈ

А) ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

УВОД 174

1. ОБУХВАТ ПЛАНА СА ПОДЕЛОМ НА ЈАВНО И ОСТЕЛО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ 174

- 1.1. Опис границе обухвата Плана 147
- 1.2. Подела грађевинског земљишта 175
 - 1.2.1. Јавно грађевинско земљиште 175
 - 1.2.2. Остало грађевинско земљиште 175
- 1.3. План парцелације и препарцелације 175

2. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА..... 177

- 2.1. Просторна организација и подела на функционалне целине (зоне) 177
 - 2.1.1. Функционална целина комплекса граничног прелаза 177
 - 2.1.1.1. Зона путничко - царинског терминала 178
 - 2.1.1.2. Зона робно - царинског терминала 178
 - 2.1.1.3. Зона резервисаних површина 179
 - 2.1.2. Функционална целина површине за трасе и коридоре планираних саобраћајница и мреже комуналне инфраструктуре (ван комплекса граничног прелаза, а у обухвату Плана) 179
 - 2.1.3. Биланс површина 179
- 2.2. Планиране трасе и коридори саобраћајница и мреже јавне и комуналне инфраструктуре 180
 - 2.2.1. Планиране трасе и коридори саобраћајне инфраструктуре 180
 - 2.2.2. Планиране трасе и коридори водопривредне инфраструктуре 182
 - 2.2.3. Планирана електроенергетска инфраструктура 184
 - 2.2.4. Планирана термоенергетска инфраструктура 185
 - 2.2.5. Планирана телекомуникациона инфраструктура 186
 - 2.2.6. Јавне зелене површине 187

3. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА..... 187

- 3.1. Правила грађења за објекте 187
 - 3.1.1. Зона путничко-царинског терминала 189
 - 3.1.1.1. Контролни објекат МУП-а 189
 - 3.1.1.2. Контролни објекат УЦ-а 189
 - 3.1.1.3. Објекат инспекције 20
 - 3.1.1.4. Надстрешница за контролу путничког, аутобуског и камионског саобраћаја на улазу и излазу из земље 190
 - 3.1.1.5. Контролне кабине на улазу у земљу - излазу из земље 190
 - 3.1.1.6. Гаража за преглед путничких аутомобила 190
 - 3.1.1.7. Објекат шпедиције, банке, ПТТ, АМС, туристички савез (улаз у земљу - излаз из земље) 191

„Службени лист Општине Ошаци“ 16/2010 16. 07. 2010.

- 3.1.1.8. Објекат за детаљну контролу аутобуског саобраћаја (улаз у земљу - излаз из земље) 191
- 3.1.1.9. Камionsка вага са контролном кућицом - излаз из земље 191
- 3.1.1.10. Јавни тоалети или санитарни чвор (улаз у земљу - излаз из земље) 191
- 3.1.1.11. Служба за одржавање граничног прелаза 192
- 3.1.2. Зона робно-царинског терминала 192
 - 3.1.2.1. Контролни објекат УЦ-а 192
 - 3.1.2.2. Објекат инспекције 192
 - 3.1.2.3. Објекат шпедиција, ПТТ, банке, АМС 192
 - 3.1.2.4. Контролна кабина 193
 - 3.1.2.5. Камionsка вага са контролном кабином 193
 - 3.1.2.6. Надстрешница са рампом и платоом за истовар и контролу возила и терета 193
 - 3.1.2.7. Магацин - складиште робе и хладњача 193
 - 3.1.2.8. Објекат за посебну контролу роба и терета 193
 - 3.1.2.9. Ресторан 194
 - 3.1.2.10. Јавни тоалети - санитарни чвор 194
 - 3.1.2.11. Објекат уз дезобаријеру - улаз у земљу 194
- 3.1.3. Зона резервисаних површина 194
- 3.2. Правила за изградњу мреже и објеката саобраћајне инфраструктуре 194
- 3.3. Правила за изградњу мреже и објеката водопривредне инфраструктуре 196
- 3.4. Правила за изградњу мреже и објеката електроенергетске инфраструктуре 197
- 3.5. Правила за изградњу мреже и објеката термоенергетске инфраструктуре 198
- 3.6. Правила за изградњу мреже и објеката телекомуникационе инфраструктуре 199
- 3.7. Правила за озелењавање 199

4. ПРОСТОРИ СА ПОСЕБНИМ ОСОБЕНОСТИМА, ОГРАНИЧЕЊИМА, РЕЖИМИМА И ПРАВИЛИМА УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА 200

- 4.1. Зоне заштите посебно вредних делова природе 200
- 4.2. Заштита непокретних културних добара 200
- 4.3. Заштита животне средине 200
- 4.4. Правила и услови за уређење простора за одбрану и заштиту од елементарних непогода и других већих опасности 201
- 4.5. Правила за оградивање простора (режими оградивања) 201
- 4.6. Правила и услови за несметано кретање хендикепираних и инвалидних лица 202

5. ПРОЦЕНА ПОТРЕБНИХ СРЕДСТАВА ЗА ИЗГРАДЊУ 202

6. ЕТАПЕ (ФАЗЕ) РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПЛАНА 203

УВОД

Држава Србија као и активни корисници простора (МУП-а, УЦ-а, инспекције) имају потребу за изградњом граничног прелаза "Богојево", а самим тим и за израдом планске документације урбанистичког решења.

Након усвајања Одлуке о изради Плана детаљне регулације Граничног прелаза "Богојево" донесене од стране СО Оџаци (на седници одржаној 28.05.2007. год.) ЈП Завод за урбанизам Војводине приступио је изради Плана детаљне регулације Граничног прелаза "Богојево" – предлог плана.

Планску основу за просторни развој и детаљну урбанистичку разраду, представља ППРС ("Службени гласник РС", бр. 13 од 22. марта 1996. године) и План генералне регулације Богојево ("Службени лист општине Оџаци", бр. 11/05).

У ППО Оџаци, усвојеном 1984 год. ("Службени лист општине Оџаци", бр. 8/84) није предвиђен гранични прелаз, па се намеће неопходност израде новог ППО Оџаци (чија израда је у току).

Узимајући у обзир све природне и створене услове, Захтеве активних корисника на предметном простору, као и стручно мишљење обрађивача Планом је предвиђена изградња нових урбаних структура.

У оквиру концепта датог Планом сагледане су конкретне могућности простора и дата просторна организација комплекса и подела на функционалне целине (зоне) као и решења намене површина, диспозиција објеката и њихова међусобна повезаност.

1. ОБУХВАТ ПЛАНА СА ПОДЕЛОМ НА ЈАВНО И ОСТАЛО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

1.1. Опис границе обухвата Плана

Почетна тачка описа обухвата Плана детаљне регулације граничног прелаза Богојево је тачка број 1, која се налази на тремеђи канала, парцела број 3012 и парцела бр.2024 и 2025.

Од тачке број 1 граница у правцу севера пресеца канал, парцела број 3012 а затим у правцу истока дужином од 315 м прати северну међу канала, парцела број 3012 а затим га пресецајући у правцу југа долази до тачке број 2, која се налази на тремеђи канала, парцела број 3012, железничке пруге Ердут – Богојево, парцела број 3046 и парцеле број 3060/1.

Од тремеђе граница у правцу југа прати источну међу парцеле број 3060/1 до тачке број 3, која се налази на тремеђи пута, парцела број 3117, железничке пруге Ердут – Богојево, парцела број 3046 и парцеле број 3060/1.

Од тачке број 3 граница у правцу југоистока пресеца парцелу железничке пруге управно на осовину пруге и долази до тачке број 4, која се налази на осовини пруге Ердут – Богојево.

Од тачке број 4 граница у правцу југозапада дужином од 60м прати осовину пруге до тачке број 5, која се налази на осовини пруге.

Од тачке број 5 граница мења правац и у правцу северозапада пресеца парцелу железничке пруге до тачке број 6, која се налази на заједничкој међној тачки пута, парцела број 3117 и железничке пруге, парцела број 3046.

Од тачке број 6 граница у правцу југозапада прати западну међу железничке пруге, парцела број 3046 до тачке број 7, која се налази на тремеђи пруге, државног пута II реда Р – 101, парцела број 3030 и парцеле број 2053.

Од тремеђе граница у правцу југа прати северну и западну међу парцеле број 2053 до тачке број 8, која се налази на тремеђи железничке пруге, парцела број 3046, пута – навоз на мост, парцела број 3116 и парцеле број 2053.

Од тачке број 8 граница у правцу југозапада обухвата објекат моста на Дунаву до државне границе и долази до тачке број 9, која се налази на тремеђи железничке пруге, парцела број 3046, пута – навоз на мост, парцела број 3116 и парцеле број 2051/2.

Од тремеђе граница у правцу североистока прати западну међу пута, парцела број 3116 до тачке број 10, која се налази на тремеђи државног пута II реда Р – 101, парцела број 3030, пута – навоз на мост, парцела број 3116 и парцеле број 2052.

„Службени лист Општине Опаци“ 16/2010 16. 07. 2010.

Од тачке број 10 граница у правцу северозапада дужином од сса 145 м прати јужну међу државног пута II реда Р – 101, парцела број 3030 до тачке број 11, која се налази на међи државног пута II реда Р – 101, парцела број 3030 и парцеле број 2044/2.

Од тачке број 11 граница у правцу североистока пресеца државни пут II реда Р – 101, парцела број 3030, канал, парцела број 3013 и пољски пут, парцела број 3113 и долази до тачке број 12, која се налази на тремеђи пољског пута, парцела број 3113 и парцела бр.2024 и 2025.

Од тачке број 12 граница у правцу североистока прати западну међу парцеле број 2024 до тачке број 1, која је уједно и почетна тачака описа обухвата Плана.

Укупна површина обухвата Плана износи сса 20,24 ha.

1.2. Подела грађевинског земљишта**1.2.1. Јавно грађевинско земљиште**

Овим Планом је планирано формирање јавног грађевинског земљишта и то:

- парцела А (путнички и робно – царински терминал)
- парцела Б (коридори за саобраћајнице државног пута I и II реда, локалну саобраћајницу и измештање канала – планирана израда урбанистичког пројекта за препарцелацију након израде идејних и главних пројеката саобраћајница и канала)
- парцела В (коридори за саобраћајнице државног пута I и II реда, локалну саобраћајницу и измештање канала – планирана израда урбанистичког пројекта за препарцелацију након израде идејних и главних пројеката саобраћајница и канала)
- парцела Г (железничка пруга - остаје саставни део парцеле број 3046, која се налази ван обухвата Плана)
- парцела Д (одбрамбени насип – стара траса државног пута I реда М – 3)
- парцела Ђ (мост на Дунаву - остаје саставни део парцеле број 3016, која се налази ван обухвата Плана)
- парцела Е (канал - остаје саставни део парцеле број 3012, која се налази ван обухвата Плана)
- парцела Ж (канал - остаје саставни део парцеле број 3060/2)

1.2.1. Остало грађевинско земљиште

У границама обухвата предметног простора нема осталог грађевинског земљишта.

1.3. План парцелације и препарцелације**Парцелација**

Од постојећих парцела у обухвату Плана деобом се формирају парцеле од 1 до 18 на следећи начин:

Постојеће парцеле	Новоформиране парцеле	Власништво
2023	6,7	приватно
3014	4,5	државно
3060/1	1,2,3	државно
3113	13,14	државно
3013	10,11,12	државно
3030	15,16,17,18	државно
3016	19	државно
2054	8,9	државно

Препарцелација

Од парцела насталих деобом формирају се нове парцеле од А до 3 на следећи начин:

Новоформиране парцеле	Површина (сса m ²)	Постојеће парцеле	
		целе	делови
А	38217	2,5,7,8,11,13,16, 3116	
Б	93762	3,4,6,9,10,12,14,15,17,2024	
В	19692	1	

„Службени лист Општине Ошаци“ 16/2010 16. 07. 2010.

Г	4846		3046
Д	17611	18	
Ђ	4521	19	
Е	3009		3012
Ж	5207	3060/2	
Укупно	187865		

План детаљне регулације се спроводи у 2 фазе.

Првом фазом је планирано образовање парцеле А (путнички и робно – царински терминал) и парцеле Б (саобраћајне - траса државог пута I и II реда и водне инфраструктуре - каналска мрежа на основу пројектне документације).

Биланс површина за образовање парцеле А – I фаза

Ознака парцеле	Површина (сга м ²)	Власништво
2	3518	државно
5	2531	државно
7	3557	приватно
8	4112	државно
11	625	државно
13	136	државно
16	8027	државно
3116	15711	државно
А	38217	

Биланс површина за образовање парцеле Б – I фаза

Ознака парцеле	Површина (сга м ²)	Власништво
3	15337	државно
4	2183	државно
6	7059	приватно
9	5021	државно
10	1916	државно
12	1547	државно
14	699	државно
15	26914	државно
17	8596	државно
2024	24490	државно
Б	93762	

Другом фазом је планирана изградња комплетног робно – царинског терминала као и изградња саобраћајне (траса државог пута I и II реда) и водне инфраструктуре (каналска мрежа) на основу пројектне документације.

Другом фазом је предвиђена израда планске документације – Урбанистички пројекти за препарцелацију и то за следеће постојеће парцеле: В, 2055/1, 2055/2, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064 и 3117.

Биланс површина за образовање парцела – II фаза

Ознака парцеле	Површина (сга м ²)	Власништво
В	19692	државно
2055/1	1345	приватно
2055/2	1591	приватно
2056	1348	приватно
2057	1147	приватно
2058	1097	државно
2059	635	приватно
2060	1281	приватно
2061	891	приватно

„Службени лист Општине Ошаци“ 16/2010 16. 07. 2010.

2062	450	приватно
2063	697	приватно
2064	1049	приватно
3117	3984	државно
Укупно	35207	

Нове регулацине линије су дефинисане постојећим и новоодређеним међним тачкама.

Списак новоодређених међних тачака

Бр.тачке	Y	X	Бр.тачке	Y	X
1	6585338.85	5043295.30	11	6585501.81	5043553.38
2	6585346.41	5043312.20	12	6585465.60	5043476.20
3	6585360.12	5043345.12	13	6585409.60	5043354.10
4	6585363.44	5043362.32	14	6585396.63	5043362.21
5	6585375.43	5043411.39	15	6585375.73	5043328.75
6	6585508.37	5043702.92	16	6585357.35	5043304.44
7	6585520.61	5043709.59	17	6585350.00	5043288.16
8	6585568.54	5043687.73	18	6585444.07	5043332.28
9	6585642.14	5043749.70	19	6585465.07	5043319.26
10	6585535.36	5043617.77	20	6585492.00	5043375.24

2. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

2.1. Просторна организација и подела на функционалне целине (зоне)

2.1.1. Функционална целина комплекса граничног прелаза

Постојећи гранични прелаз "Богојево" капацитета утврђених за функционисање на нивоу привремених решења, условљених како природним (река Дунав), тако и створеним условима (мост, насип), формиран је 1993/94 године, а обухвата простор од средине моста на реци Дунав, између Ердута и Богојева, и део магистралног пута М-3 до раскрснице са путем Р-101. Тренутно активни корисници простора (МУП, УЦ) обављају послове граничне контроле како у неадекватном простору тако и у неадекватним условима.

Висок интензитет саобраћаја, како у путничком тако и у транзитном саобраћају, условио је потребу за изградњом и модернизацијом Граничног прелаза.

Неодговарајући капацитет и проточност постојећих саобраћајница, квалитет и капацитет постојећих објеката као и недостатак одређених садржаја и објеката (неопходних за адекватно функционисање граничног прелаза), тренутно отежава коришћење појединих делова граничног прелаза за обављање оних радних процеса који су према редоследу активности технолошких поступака предвиђени да се у њима врше, а самим тим и функционисање Граничног прелаза у целини.

У технолошком процесу граничне контроле учествује више различитих субјеката (МУП, УЦ-а, инспекције) који врше пасошку, царинску и инспекцијску контролу роба и путника, при чему сваки од њих има своју технолошко-функционалну шему обављања формалности при улазу и излазу из земље, изражену пре свега решењем саобраћајних површина и токова, диспозицијом објеката и распоредом просторија и саджаја у њима.

Планирано решење граничног прелаза "тангенцијалног" типа са оперативним царинским базама-терминалима путничког и теретног саобраћаја, заснован је на технолошко-функционалним захтевима организације рада на граничном прелазу (подацима из програма корисника) као и на природним и створеним изузетно комплексним, карактеристикама локације.

Неопходно је адекватно решење саобраћајних токова, са оптималним бројем паркинг места, као и пешачких комуникација, а такође и континуалних зелених површина и уређеног слободног простора.

Циљ хортикултурног уређења комплекса које подразумева његово озелењавање и опремање, је да се остваре естетско-декоративни услови који ће омогућити несметано одвијање свих планираних активности и визуелну прегледност простора.

На осталим слободним површинама у оквиру обухвата Плана, потребно је у складу са планираном инфраструктуром формирати заштитно зеленило које ће имати санитарно- хигијенску функцију у смислу заштите природних ресурса. Заштитно зеленило ће омогућити побољшање микро-климатских услова и остварити заштиту ваздуха и заштиту од буке.

2.1.1.1. Зона путничко - царинског терминала

Основна намена путничко-царинског терминала је контрола путничког саобраћаја. Технолошки процес обављања пасошке, царинске и инспекцијске контроле путника и роба у узајамној је вези са решењем саобраћајних површина у којима се обављају неопходне формалности.

Саобраћајни плато путничко-царинског прелаза, прекривен надстрешницом, са тракама и тангенцијално постављеним објектима, заузима централни део терминала. Улазно- излазна контрола путника и возила врши се усмеравањем на зелене и црвене саобраћајне траке и предвиђени простор за преглед.

Аутобуски саобраћај такође се одвија преко планираних саобраћајних трака којим долазе до објекта за вршење пасошке контроле путника, док се детаљна царинска контрола путника обавља у објекту, а преглед возила на посебном паркингу.

Путничка возила планираним саобраћајним тракама долазе у линију контролног објекта МУП-а, УЦ-а и инспекција, стају испод надстрешница поред контролних кабина, где се осим асошке и царинске контроле, одвијају и све остале формалности граничне контроле.

У овом простору предвиђен је и потребан број јавних тоалета за потребе путника. На простору путничког терминала предвиђају се трафо станица и објекти инфраструктуре одговарајућег капацитета, за потребе путничко-царинског и робно-царинског терминала.

У зони путничко-царинског терминала планирани су следећи објекти:

1. контролни објекат МУП-а
2. контролни објекат УЦ-а
3. објекат инспекције
4. пасошко-царинска контрола - надстрешница
5. контролне кабине МУП-а, УЦ-а (улаз, излаз)
6. гаража за преглед путничких аутомобила
7. објекат шпедиције, ПТТ, банка АМС
8. објекат за детаљну контролу аутобуског саобраћаја (улаз, излаз)
9. камионска вага са надстрешницом (излаз из земље)
10. трафо станица
11. енергана
12. санитарни чвор
13. служба одржавања

2.1.1.2. Зона робно-царинског терминала

Робно-царински терминал (камионски) терминал, на улазној страни Граничног прелаза, саставни је део комплекса са посебном функцијом контроле робе и сваког другог терета. Планира се као ограђени простор са посебним режимом уласка контроле кретања камионског саобраћаја, тј. терета. Укупни капацитет паркинг места за камионе, камионе са приколицама и шлепере, износи 40 паркинг места, са могућношћу проширења по потреби.

Улаз у терминал одвијаће се посебним одвојком. Непосредно уз улаз у терминал планирани су: објекти за контролне органе МУП-а и УЦ-а, објекат шпедиција и осталих пратећих служби. На самом улазу, под надстрешницом, предвиђа се колска електроника вага за контролу масе терета и камионског осовинског притиска са службеним објектом поред ње.

По прегледу и регистрацији документације, возило се у зависности од њене исправности и врсте роба које превози, упућује на одређено паркинг место, где возач чека позив на прилаз надстрешници за контролу терета, или у случају транзита, по овери документације, наставља излазном саобраћајницом, ка прикључку на

„Службени лист Општине Ошаци“ 16/2010 16. 07. 2010.

магистрални пут. Такође, у случају неисправности документације, омогућен је излазак из терминала и враћање возила под пратњом у Републику Хрватску.

Ако је потребна посебна контрола робе и превозног средства – возила, оно се упућује у за то посебно предвиђен објект где се врши тотална контрола возила и терета.

За потребе истовара и задржавања робе под царинским надзором предвиђа се објект магацина са одељцима за разне врсте роба и хладњачом за смештај лако кварљиве робе.

Предвиђа се ресторан као и јавни тоалет за потребе возача камиона.

Простор терминала неопходно је оградити стабилном заштитном оградом и осветлити спољном расветом потребног нивоа.

У зони робно-царинског терминала планирани су следећи објекти:

1. контролни објект УЦ-а
2. објект инспекције
3. објект шпедиције, поште, АМС, банке
4. контролна кабина са надстрешницом – улаз у терминал
5. контролна кабина са надстрешницом – излаз из терминала
6. камионска вага са надстрешницом (улаз у терминал)
7. контролна кабина МУП-а и УЦ-а
8. контролна кабина за обраду ТИР камиона
9. надстрешница са рампом и платоом за истовар и контролу робе
10. ренген камиона
11. магацин – складиште робе и хладњача
12. објект за посебну контролу возила и терета
13. ресторан
14. санитарни чвор (јавни тоалет)
15. објект уз дезобаријеру

2.1.1.3. Зона резервисаних површина

Намена резервисаних површина је задовољење евентуалних потреба, у будућности, ширења капацитета Граничног прелаза (у првом реду капацитета робно-царинског терминала) тј. потребе за изградњом нових саобраћајних површина (паркинга за теретне камионе).

2.1.2. Функционална целина површине за трасе и коридоре планираних саобраћајница и мреже комуналне инфраструктуре (ван комплекса граничног прелаза, а у обухвату плана)

Наведена функционална целина је простор који је намењен за изградњу нових саобраћајница (Државни пут I реда, Државни пут II реда, локални пут) постојећи и планирани канали, насип, саобраћајница у функцији насипа, мост, железница, саобраћајница у функцији одржавања насипа, зеленило.

Садржаји, затечени и планирани, у предметној функционалној целини неопходни су за адекватно функционисање самог граничног прелаза.

2.1.3. Биланс површина

Ред. број	Намена површина	Површина			%
		ha	a	m ²	
1.	Гранични прелаз	5	80	00	28,52
	- објекти		20	34	1,03
	- надстрешнице		47	23	2,32
	- пешачке стазе и платои		7	00	0,34
	- саобраћајно манипулативне и паркинг површине	3	73	40	18,35
	- партерно зеленило		47	27	2,32
	- резервисане површине		84	14	4,13
	- комуналне површине			62	0,03

„Службени лист Општине Озаци“ 16/2010 16. 07. 2010.

2.	Остале површине у обухвату Програма	14	54	00	71,48
	- саобраћајне површине	1	34	62	6,63
	- канали		95	00	4,67
	- комуналне површине			66	0,03
	- пешачке стазе и платои		2	38	0,11
	- зеленило	12	21	34	60,04
	Укупно	20	34	00	100

2.2. Планиране трасе и коридори саобраћајница и мреже јавне и комуналне инфраструктуре**2.2.1. Планиране трасе и коридори саобраћајне инфраструктуре**

Основни циљ уређења и изградње граничног прелаза Богојево, у домену саобраћаја, је обезбеђење оптималних просторних услова за правилно функционално-технолошко опремање простора у оквиру еколошки прихватљивих решења, а у домену савременог контролисаног вођења и управљања одвијањем саобраћајних токова.

Основни циљ био би и утврђивање оптималног просторног уређења саобраћајних површина према стратешки исказаним захтевима и просторним активностима уз дужно уважавање свих економских, техничких, технолошких и просторно-функционалних критеријума.

Основни циљ је такође и минимизација свих негативних утицаја саобраћајних манифестација у оквиру граничног прелаза на окружење и животну средину.

Концепт саобраћајног решења у оквиру граничног прелаза Богојево предвиђа не само нову просторну организацију самог ГП-а, већ и потпуно ново саобраћајно устројство значајних саобраћајних капацитета државних и осталих путева који се налазе у оквиру овог простора.

Саобраћајним решењем редефинишу се трасе постојећих државних путева:

- ДП I реда бр.3, граница Хрватске (**Богојево**) – Озаци – Кула – Врбас – Србобран – Бечеј – Нови Бечеј – Кикинда – граница Румуније (Наково),
- ДП II реда бр. 101, **Богојево** (Апатин) – Сонта – Апатин – Сомбор – Сивац – Кула,

и предлаже установљивање новог саобраћајног решења са одговарајућим саобраћајним површинама и раскрсницама. Предложеним концептом формира се кружна раскрсница из које произилазе:

- државни путеви - ДП бр.3 и ДП бр. 101,
- приступна саобраћајница за потребе ГП-а,
- приступни пут до постојеће луке Богојево.

У обухвату програма такође разрешена је и проблематика свих других саобраћајних капацитета нижег ранга (општинских-локалних и некатегорисаних путева), чиме се омогућује саобраћајна доступност и неометано функционисање свих садржаја овог простора: капацитета луке и одбрамбеног насипа.

Саобраћајно решење омогућиће неометано и безбедно функционисање транзитног и изворно-циљног саобраћаја, без утицаја на технологију и безбедност рада специфичног садржаја какав је гранични прелаз.

Саобраћајно-манипулативне површине, платои, паркинг површине, унутар самог комплекса граничног прелаза својим ће елементима омогућити несметано функционисање свих садржаја, као и свих саобраћајних дешавања унутар комплекса, без угрожавања животне средине, уважавајући основне принципе одрживог развоја.

Број саобраћајних трака који се планира омогућује одговарајућу проточност и безбедност, чиме се повећава и пропусна моћ самог граничног прелаза.

Локација граничног прелаза је просторно дефинисана од границе са Хрватском (km 0+000) у дужини око 700 m на територији Србије. Новоформирани гранични прелаз је тангенцијалног типа са комплементарним садржајима:

1. Путничко-царински терминал
2. Робно-царински терминал

Број планираних трака на улазу/излазу из земље:

1. 1 саобраћајна трака за теретна возила-улаз у земљу
2. 4 саобраћајне траке за путничка возила и аутобусе – улаз (излаз) у земљу (из земље)
3. 1 саобраћајна трака за теретна возила-излаз из земље

Саобраћајне траке за теретна возила су просторно фиксирани док су саобраћајне траке за путничка возила и аутобусе флексибилне тј. саобраћајном сигнализацијом се регулише обим коришћења у зависности од потреба на излазу или улазу у земљу.

На Граничном прелазу (нулта тачка) планиране су 2 саобраћајне траке: 1 за улаз у земљу, 1 за излаз из земље.

Број саобраћајних трака на улазу у земљу је 2. Оне се трансформишу у две саобраћајне траке за теретна возила које воде теретна возила у теретни терминал (немогућност проласка без пролаза кроз терминал) и две саобраћајне траке за комбиновани аутомобилско-аутобуски саобраћај.

У оквиру саобраћајно-манипулативних површина теретног терминала постоји установљена трака за пролаз ван габаритних превоза. Непосредно по улазу у робно-царински терминал налазе се објекти контролних органа : УЦ-а, МУП-а и инспекцијских служби, као и објекат за остале пратеће службе у оквиру граничног прелаза (шпедиција, осигурање, ПТТ, банка АМСС).

Робно-царински терминал својом просторно-технолошком организацијом предвиђа и складишно-контролне објекте који су неопходни за детаљан обраду и преглед свих врста роба које се транспортују теретним возилима (саобраћајно-манипулативне површине, претоварне рампе, рентген теретних возила, складиште са хладњачом и др.)

Одмах уз објекат путничко-царинског терминала егзистирају 4 траке за пролаз и преглед аутобуса (и аутомобила) при улазу у земљу, оне су наткривене и имају простор за контролу пртљага и путника. У оквиру путничко-царинског терминала предвиђени су објекти за детаљну контролу и преглед аутобуса и аутомобила при улазу и излазу из земље. Врло битно је напоменути да просторно устројство саобраћајних трака није фиксирано већ је могуће преусмеравање токова мобилном стандардном и нестандартном сигнализацијом у зависности од исказаних захтева (улаз или излаз из земље).

Ширина саобраћајних трака износи се креће од 3,75 m - 4,0 m.

Између саобраћајних трака налазе се кабине за пасошку контролу.

У робно-царинском делу (излаз) уз објекат за контролу, налази се саобраћајна трака за теретна возила. Ова саобраћајна трака предвиђена као слободна трака (са слободним профилем и са електронском вагом због пролаза и контроле вангабаритног превоза). Просторне могућности дозвољавају формирање још једне траке за теретна возила, када се за то буде указала потреба (повећање обима транспортног рада у оквиру терминала). Број саобраћајних трака на излазу из земље је 2.

Излазном саобраћајницом из робно-царинског терминала долази се до самог Граничног прелаза (нулта тачка).

Приступне саобраћајне траке ка излазу из земље су димензионисане тако да задовољавају нормалне захтеве при изласку из земље, за све структуре и типове возила. Као пратећи садржаји за гранични прелаз су просторно устројени капацитети за стационарање возила и то:

1. путничко-царински терминал:
 - паркинг БУС.....3 места
 - паркинг ПА.....13 места
 - паркинг ПА (службени).....14 места
2. робно-царински терминал
 - паркинг ТВ.....40 места

У оквиру простора граничног прелаза обезбеђена су места за повратак возила у земљу из које долазе, уколико нису прошла царинску контролу и преглед.

2.2.2. Планиране трасе и коридори водопривредне инфраструктуре

На подручју обухвата плана граничног прелаза Богојево, нема изграђених инсталација водопривредне инфраструктуре. У близини локације граничног прелаза се налази крак постојеће водоводне мреже –63mm. Притисак у краку спада и на 1,5 bar, а квалитет воде у мрежи не одговара нормативима за воду за пиће и решењем санитарног инспектора, забрањена је за пиће.

Постојећи водозахват насељеног места Богојево се налази на југозападном делу насеља. Тренутно се становништво снабдевања водом преко два дубоко бушена бунара, а у плану је предвиђено проширење водозавата у смислу бушења нових бунара, који ће количином захваћене воде, и након тога њеном прерадом у смислу побољшања квалитета и усклађивања са правилницима, задовољити потребе становништва за довољном количином пијаће воде, под одговарајућим притиском и задовољавајућег квалитета.

Снабдевање комплекса граничног прелаза пијаћом водом биће обезбеђено прикључењем на насељску водоводну мрежу. Унутар комплекса предвиђа се изградња неопходних објеката водозавата (бунарска кућица, црпна станица, објекат за прераду воде, резервоар).

За снабдевање технолошком водом, као и за потребе противпожарне хидрантске мреже, предвиђено је бушење бунара на парцели комплекса, уз довољан број противпожарних хидраната. Хидрантску мрежу и објекте пројектовати сходно "Правилнику о техничким нормативима за хидрантску мрежу за гашење пожара" ("Службени лист СФРЈ" бр.30/91).

Сви новопланирани објекти ће се водом снабдевати прикључењем на насељски водоводни систем према условима и сагласностима надлежног комуналног предузећа.

Фекалном канализацијом ће се омогућити одвођење употребљене санитарне воде преко постројења за пречишћавање отпадних вода до коначног реципијента (мелиорациони канал). Отпадне воде прихватају се из санитарних чворова, чесми и сл.

За пречишћавање прикупљених отпадних вода изградити постројење типа БИОТИП или МИНОКС. То су мала постројења која служе за потпуно биолошко пречишћавање отпадних вода из мањих насеља, хотела, одмаралишта и сл, а капацитета од 50 до 2000 ЕС (еквивалентних становника). Степан пречишћавања на таквим пречистачима је већи од 95 % разградње органске материје, а по захтеву се може извести и поступак са уклањањем азота и фосфора.

Кишном канализацијом треба омогућити одвођење атмосферских вода са саобраћајница, кровова и осталих површина унутар посматраног подручја до реципијента. Атмосферске воде у зависности од порекла упустити у реципијент након адекватног третмана. Тако ће се зауљене атмосферске воде упустити у реципијент тек након третирања на одгаварајућем уређају.

Атмосферске и условно чисте технолошке воде (расхладне и сл.), чији квалитет одговара II.6 класи квалитета воде могу се без пречишћавања упуштати у природне токове, мелиорационе канале, ретензије по ободу насеља и сл.

За атмосферске отпадне воде са зауљених и запрљаних површина, предвидети одговарајући третман на сепаратору уља и таложнику. Садржај уља у третираној води не сме бити већи од 0,1 mg/l, а суспендованих материја од 35 mg/l.

Изливи атмосферских и пречишћених вода у мелиорационе канале морају бити изведени на одређен начин да би се спречило деградација и нарушавање стабилности косина канала.

Кишна канализација ће се конципирати за меродавне услове (временски пресек, урбанизованост простора, рачунска киша итд.), а етапно реализовати тако да се изграђена делом рационално уклапа у будуће решење.

Технолошком канализацијом прикупити и одвести воду са дезо-баријере до постројења за пречишћавање отпадних вода (ППОВ).

На подручју обухвата Плана, налазе се мелиорациони канали I-8 и I-8-5, као и део трасе одбрамбеног насипа. Положај платоа комплекса граничног прелаза са пратећим објектима је такав да захтева затрпавање канала I-8-5 и измештање трасе канала I-8 на деоници од стационаже km 1+810 до стационаже km 2+270. Државни пут I реда бр.3, укршта се са насипом који је уједно и прва одбрамбена линија дуж реке Дунав, а део платоа са пратећим објектима комплекса граничног прелаза, налази се у појасу

„Службени лист Општине Опаци“ 16/2010 16. 07. 2010.

одбрамбене линије (појас ширине 100 метара). Кота насипа на месту будућег прелаза износи 88,01 mАНВ.

Затрпавање канала I-8-5 и измештање трасе канала I-8, извести под условом да нова траса канала I-8 задржи хидрауличке елементе као на стационажи km 1+810:

- дубина канала 2.1
- ширина дна канала 1.0
- нагиб косина канала 1:2
- минималне димензије нових пропуста су – 1000mm, или ће се изводити плочасти пропusti одговарајућих димензија.

Приликом изградње комплекса у зони одбрамбеног насипа испуњени су следећи услови:

- није дозвољено било какво задирање објектима и радовима у тело насипа,
- кота нивелета платоа усвојина је тако да темељи објеката и све инсталације буду изнад постојећег терена,
- прелазак инсталација преко насипа могућ је једино изнад стогодишње воде, уз изградњу противфилтрационих завеса,
- простор између платоа граничног прелаза и насипа, нивелационо је решено тако да не долази до скупљања и лежања амосферских и подземних вода у ножици насипа.

Све радове извести уз претходно прибављене услове и сагласности надлежног водопривредног предузећа.

2.2.3. Планиране трасе и коридори електроенергетске инфраструктуре

У близини постојећег комплекса, гранични прелаз "Богојево" изграђена је стубна трафостаница "Лука Богојево" 20/0.4 kV. Од трафостанице положен је нисконапонски кабловски вод за напајање електричном енергијом постојећих потрошача у оквиру граничног прелаза.

Осветљење комплекса изведено је појединачним светиљкама.

Концепт новог граничног прелаза изискује да се целокупна постојећа електроенергетска инфраструктура делом стави ван функције и демонтира. Уклањање постојеће електроенергетске инфраструктуре извешће се селективно, како би се омогућио несметан рад граничног прелаза. Стубови нисконапонске мреже ће се демонтирати, постојећи мешовити вод одвод "Лука Богојево" ће се делом каблирати.

Напајање електричном енергијом садржаја комплекса граничног прелаза Богојево, обезбедиће се из нове трафостанице напонског преноса 20/0,4 kV, снаге до 1000 kVA. Трафостаница ће бити монтажано-бетонска, смештена у близини највеће концентрације потрошње. Поред објекта трафостанице биће и објекат са дизел-електричним агрегатом снаге до 150 kVA, који ће бити довољан за технолошки конзум и хладњачу. Поред резервног напајања са дизел-електричног агрегата планирано је напајање из УПС система у трајању од 10 мин, који су лоцирани по технолошким целинама (МУП, УЦ, шпедиција, дезобаријера, контрола возила,..) Напајање 20 kV напоном трафостанице извешће се са постојеће 20 kV мреже по електроенергетским условима добијеним од надлежне Електродистрибуције у Сомбору. Како би се обезбедило двострано напајање потребно је обезбедити прукључне 20 kV кабловске водове са 20 kV извода "Млади борац" и са 20 kV извода "Лука Богојево".

Сви планирани објекти снабдеваће се електричном енергијом подземним нисконапонским кабловима са нове трафостанице у комплексу.

Процењене инсталисане и једновремене снаге планираних потрошача у комплексу граничног прелаза су:

Ред. бр.	Број Објекта	Намена објекта	Инсталисана снага (kW)	Једновремена снага ($P_j = P_n \times 0,8$) (kW)
1.	4	Пасошко царинска контрола	4 x 2,5 = 10.0	8.0
2.	5,20,17,18	Контролне кабине МУП-а и УЦ-а	5 x 2,5 = 12.5	10.0
3.	1,2,3	Контролни објекат МУП-а, УЦ-а и инспекције	64.0	51.2
4.	7,16	Објекат банке, поште, АМС и амбуланте	40.0	32.0

„Службени лист Општине Озаци“ 16/2010 16. 07. 2010.

5.	8	Објекат за детаљну контролу аутобуса	5.0	4.0
6.	4	Контролни објекат УЦ-а аутобуског саобраћаја - излаз	8.0	6.4
7.	6	Гаража за преглед путничких аутомобила	5.0	4.0
8.	9, 19	Камионска вага	2 x 10 = 20.0	16.0
9.	10, 26	Санитарни чвор	4 x 5 = 20.0	16.0
10.	14, 15	Објекат УЦ-а и инспекције	15.0	12.0
11.	20а	Контролна кабина за обраду ТИР камиона	10.0	8.0
12.	21	Надстрешница са рампом и платоом за истовар и контролу робе	10.0	8.0
13.	22	Ренген камиона	10.0	8.0
14.	23	Магацин, складиште робе и хладњача	200.0	160.0
15.	24	Објекат за посебну контролу возила и терета	24.0	19.2
16.	25	Ресторан	75.0	60.0
17.	27	Објекат уз дезобаријеру	12.0	10.0
18.	13	Служба за одржавање ГП	40.0	36.0
19.	11, 12	ТС и ДЕА	15.0	15.0
20.		Јавно осветљење укључујући и надстрешнице	125.0	120.0
21.		Грејање, хлађење	127.0	127.0
УКУПНО:			847.5	580.8

Према табели биланса електричне енергије укупна једновремена снага је око 580 kW.

Новопланирани објекти повезаће се на нову трафостаницу кабловима истог типа, пресека усклађеног са потребама будућих потрошача.

Сви кабловски водови положиће се у заједнички електроенергетски коридор, односно у коридор подземних инсталација, према распореду и растојањима датим у текстуалном делу и графичким прилозима.

20 kV кабловски водови у оквиру комплекса, на местима испод саобраћајница и паркинга, планирани су у ПВЦ цевима и шахтовима кабловске канализације.

Нисконапонски кабловски водови мрежног напајања полагаће се већим делом у ПВЦ цевима и шахтовима кабловске канализације, а мањим делом директно у земљани ров.

Нисконапонски кабловски развод агрегатског напајања биће идентичан кабловском разводу мрежног напајања.

Шахтови кабловских канализација су димензије: ширина 1000 mm, дужина 1500 mm и дужина 1500 mm.

Сви шахтови су бетонски, израђени као монтажно бетонски елементи који се донесе готови и постављају у земљу.

Између шахтова кабловске канализације постављају се ПВЦ цеви пречника 110 mm и 160 mm за повлачење каблова.

Растојање између цеви различитих врста ел. инсталација (високи напон, ниски напон, мали напон) треба да буде у складу са Техничким прописима.

Спољашње осветљење комплекса решити стубним светиљкама са расветним телима у складу са новим технологијама развоја истих, као и рефлекторским светиљкама.

Јавна расвета граничног прелаза "Богојево" обезбедиће се електричном енергијом из планиране трафостанице.

У трафостаници су предвиђена поља јавне расвете са одговарајућим бројем извода како за планирану расвету тако и за могућа проширења.

Поред планиране нове трафостанице потребно је изградити такође агрегат станицу капацитета око 150 kVA, која ће у случају нестанка мрежног напона аутоматским укључивањем снабдевати нужни део јавне расвете.

„Службени лист Општине Ошаци“ 16/2010 16. 07. 2010.

Осветљење саобраћајница и паркинг простора треба првенствено да оствари задовољавајуће фотометријске услове.

Каблови јавне расвете полажу се у коридор подземних инсталација заједно са НН и ВН (местимично) кабловима, с тим што се наспрам стубова јавне расвете врши издвајање прикључног кабла који се води од коридора до стуба и назад у коридор.

За напајање потрошача ван објеката у комплексу граничног прелаза потребно је предвидети слободно-стојеће разводне опрмине са довољним бројем прикључница за потребе комплекса (уређаји за потребе одржавања саобраћајница и бетонских површина, за одржавање зелених површина), за потребе корисника паркинг простора (хладњача за време дужих прегеледа).

У комплексу граничног прелаза предвидети хоризонталну и вертикалну сигнализацију и семафоризацију, као и покретне електричне рампе. Ови потрошачи ће се напајати поред мрежног и из дизел-електричног агрегата.

Сва инсталација у делу испод саобраћајнице биће смештена у кабловској канализацији за пролаз инсталација, у складу са Техничким прописима и ЈУС стандардима, као и препорукама производње различитих врста инсталација. По правилу где је год могуће дистрибутивни и прикључни водови постављају се ван коловоза.

Минимална хоризонтална међурастојања инсталација правилно вођених и слободно положених у земљи су приказана у следећој табели:

Врста вода	Водовод	Канализ. фек. киш.	Ел.енергија <1 20 kV	Телекому- никације	Топловод	Гасовод
Водовод	0.8	1-1.2	0.5	0.5	0.8	0.8
Фекална и Кишна кан.	1-1.2	0.4 0.5	0.5 0.5	0.5	0.8	0.8
Ел.енергија						
<1kV	0.5	0.5 0.5	- 0.20	0.50	0.5	0.60
<20 kV	0.5	0.5 0.5	0.20	1.00	0.5	0.60
Телеком.	0.5	0.5 0.5	0.5 1.0	-	1.0	1.0
Топловод	0.8	0.8 0.8	0.5 0.7	1.0	-	0.5 1.0
Гасовод						
<1 bar	0.5	0.5 0.5	0.6 0.6	0.50	0.50	-
Темљ зграда	3.0	3.0	0.5	0.6	2.0	0.2

Заштиту од атмосферских пражњења комплекса граничног прелаза извести класичном громобранском заштитом у облику Фарадејевог кавеза, према класи нивоа заштите објеката.

Заштиту објеката, као и истурених металних маса комплекса које нису обухваћене пројектима громобранске заштите појединих објеката извести у складу са Правилником о техничким нормативима за заштиту објеката од атмосферског пражњења (Сл. лист СРЈ бр. 11/96).

2.2.4. Планиране трасе и коридори термоенергетске инфраструктуре

За производњу топлотне енергије, котларница ће као основни енергент користити електричну енергију, а као алтернативни енергент планира се течено гориво (лако лож уље). Локација припадајућег надземног резервоара запремине $V=20m^3$ за лако лож уље, као и инсталације теченог горива, планирана је према планираној локацији објекта котларнице.

Топлотна енергија за снабдевање потрошача, транспортоваће се од котларнице до потрошача изградњом топоводне цевне мреже (систем централног топоводног грејања).

Објекти, на улазу у земљу (објекат за дезобаријеру и санитарни чвор) су удаљени од централне зоне, обзиром на релативно малу површину ових објеката и велику удаљеност од централне зоне, технички и економски је прихватљивије да се ови објекти не прикључују на систем грејања из централне котларнице, већ да се за њих користи грејање преко електроиздних колектора, чија се уградња иначе предвиђена при испоруци објеката контејнерског типа.

За циркулацију воде кроз унутршње инсталације (цевна мрежа и грејна тела) предвиђена је циркулациона пумпа у котларници.

Вентилација објеката је предвиђена коришћењем одговарајућих одисних вентилатора (зидних или кровних), који системом системом вентилационих PVC канала преко PV вентила извлаче отпадни ваздух.

У циљу обезбеђивања неопходних климатских услова у радним просторијама објеката, у летњим условима експлоатације, планира се климатизација истих. Климатизација простора вршиће се уградњом прозорских климатизера адекватних капацитета.

Када се стекну услови за коришћење природног гаса односно гасификује насеље Богојево, гранични прелаз се може прикључити на гасоводну мрежу према условима надлежног дистрибутера за гас.

У току је израда урбанистичке документације за изградњу разводног гасовода високог притиска и ГМРС "Оџаци", а затим и реализација изградње ових објеката чиме ће се створити услови за гасификацију насеља Богојево и граничног прелаза.

Снабдевање објеката 1. фазе, предвиђено је из топловодне котларнице контејнерског типа (режим температуре воде: 90°/70°Ц), за предвиђене капацитете. Обзиром на расположиви простор комплекса, као и услове које овакав објекат треба да испуни, локација истог планира се у близини грејних објеката. Комплетна опрема у котларници би била димензионисана за укупно предвиђени капацитет, осим циркуларне пумпе и трокраког регулационог вентила, који се морају димензионисати за 1. фазу.

У 1. фази извешће се комплетна инсталација за складиштење и дистрибуцију горива која се предвиђа за цео комплекс.

Из котларнице предвиђен је огранак којим би се топловодна енергија дистрибуирала до свих објеката предвиђених за 1. фазу, путем спољног развода од челичних предизолованих челичних цеви. Осим за грејање објеката 1. фазе, предвидела би се изградња делова топловода који воде до објеката 2. фазе чија ће се реализација одвијати заједно са 2. фазом. Изградња гасоводног прикључка ће се одвијати независно од фазности изградње, односно када се за то створе техно-економски услови.

2.2.5. Планиране трасе и коридори телекомуникационе инфраструктуре

На предметном простору налази се оптички кабл Сонта-Богојево-Гранични прелаз- "Богојево", који је положен по насипу у путном појасу саобраћајнице и каблови месне ТТ мреже до постојећих корисника.

За нови гранични прелаз потребно од постојећег шахта положити оптички кабл до АТЦ у комплексу граничног прелаза.

Задовољење потреба у телекомуникационом садржају у комплексу граничног прелаза "Богојево" оствариће се путем оптичког ТТ кабла, као и телекомуникационим (коаксијалним) кабловима довољних капацитета положеним до свих корисника у комплексу.

С обзиром на планирано проширење, за већи број нових садржаја потребно је обезбедити ТТ прикључак на следећи начин:

Од постојећег шахта постојећег оптичког кабла средиштем комплекса и кроз зелени појас планиран је нови оптички кабл до планираног објекта поште у комплексу робно царинског терминала. Поред оптичког кабла поласжу се и ТТ каблови за потребе садржаја комплекса.

Предложено техничко решење за обезбеђење ТТ веза на граничном прелазу "Богојево" омогућава перспективно задовољење потреба садашњих и будућих субјеката са захтевом за посебне специјалне услуге (пренос података великом брзином, видео комуникације и сл.).

Повезивање граничног прелаза "Богојево" са чворном телефонском централом Апатин омогућиће се оптичким каблом, преко истуреног претплатничког степена у комплексу граничног прелаза. Од предвиђене просторије за смештај истуреног претплатничког степена планирана је кабловска канализација у којој ће бити постављене ПВЦ цеви и шахтови са телекомуникационим кабловима до свих корисника.

За потребе комплекса граничног прелаза и пратећих садржаја предвидети сопствену ("кућну") телефонску централу. Ова централа треба да буде дигитална са ИСДН прикључком капацитета до 20 директних телефонских бројева и потребног броја локалних линија.

Такође ова централа поред уобичајених опција треба да има и могућност тарифирања по сваком локалу и систем интерне мобилне телефоније.

У кабловској канализацији предвидети резервну ПВЦ цев до границе са Хрватском за потребе повезивања два гранична прелаза интерном директном телефонском везом.

За телекомуникациони систем у комплексу предвидети напајање електричном енергијом и из дизел-електричног агрегата.

У комплексу граничног прелаза путничко-царинског терминала и робно-царинског терминала планиране су две поштанске јединице. Локације поштанских јединица приказане су у графичком приказу.

До објекта ПТТ потребно је обезбедити прилаз возилу за размену поштанских пошиљки.

Према избору пројектанта могућа је уградња телефонских говорница на местима где се очекује већа фреквенција путника. Изглед говорнице мора бити усаглашен са рекламним паноима, огласним таблама, жардињерама.

Над целим комплексом граничног прелаза предвидети надзор помоћу система телевизије затвореног круга (ТВЗК).

За пријем и дистрибуцију радио и ТВ сигнала земљаских и сателитских програма, као и остваривање радио-веза за потребе граничног прелаза, у комплексу граничног прелаза предвиђен је сопствени антенски систем на слободностојећем стубу. Путем оптичког кабла омогућити повезивање са градским кабловским дистрибутивним системом насеља Богојево.

Спољашњи кабловски развод система за дистрибуцију РТВ програма предвидети коаксијалним кабловима (КДС). Ове каблове полагати у кабловским канализацијама у ПВЦ цевима и шахтовима заједно са осталим инсталацијама.

2.2.6. Јавне зелене површине

У оквиру комплекса који обухвата овај План, заступљени су фрагменти вегетације у небрањеном и брањеном делу коју чине појединачна стабла, углавном меких лишћара. Земљиште у небрањеном делу комплекса је изложено повременом или сталном плавењу.

Све слободне, као и резервисане површине у оквиру комплекса потребно је партерно уредити садњом жбунастих дендролошких врста, ружа и цветног садног материјала (једногодишњег и вишегодишњег цвећа – перена).

Ван ограде комплекса, у оквиру обухвата Плана, заштитно зеленило формирати од садница аутохтоног порекла са учешћем од преко 50%. Заштитно зеленило треба да има различиту спратност, флористичку и старосну разноврсност. Садњу ускладити са постојећом и планираном инфраструктуром како би се остварила заштита и одржавање ових коридора (саобраћајница, канала, насипа...).

Све слободне површине је потребно затравити.

3. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

3.1. Правила грађења за објекте

Према захтевима активних корисника граничног прелаза (МУП-а, УЦ-а, и Инспекција) неопходно је обезбедити одговарајуће функционално-технолошке и хигијенско-техничке услове за рад и боравак запослених, у складу са важећим стандардима: применом савремених техничких решења, одговарајућим капацитетима и функционалном унутрашњом организацијом просторија у објектима са службеним, пратећим, техничким и осталим садржајима, увођењем свих потребних инсталација, визуелне контроле комплекса, међусобне везе радних места у објектима, итд.

Планирани објекти су монтажног типа (последица чињенице да ће после усака Србије у Европску унују објекти бити непотребни и као такви демонтирани и пренешени на другу локацију) спратности П+О до П+1, намењени различитим корисницима (МУП-а, УЦ-а, Инспекције, шпедиције, банака, пошта АМС, итд.) као и садржајима (административно-пословним, финансијско-услужним, радионичко-техничким, и сл.).

У оквиру комплекса планирани су објекти који ће омогућити:

- несметано одвијање живота и рада на терену (канцеларије, гардеробе, кухиње, трпезарије, спаваонице, санитарне чворове),

- овабљање специјалних функција (лабораторије, амбуланте, смештај телекомуникационих уређаја, командних пунктова и др.),
- складиштење робе и чување узорака (узетих на фитосанитарном или ветеринарском инспекцијском прегледу) по одговарајућем – захтеваном температурном режиму.

Димензије и висина просторија, као и ширина комуникација, морају задовољити предвиђену намену. Површине објеката дате у Намени површина и објеката (графички прилог) нису апсолутно обавезујуће, тј. тачно ће се прецизирати главним пројектима.

Конструкција објеката

Код свих конструкција високоградње, у оквиру Граничног прелаза (објекти, надстрешнице, радне платформе, ограде) предвидети примену одговарајућих армирано бетонских елемената за темеље и самаца, трака или плоча.

Мерне димензије и начин фундирања елемената и конструкције темеља усвојити на основу статичне провере и геолошко-геомеханичких испитивања.

За **објекте** примењивати конструкцију од елемената који се могу набавити фабрички, засновано на лакој основној конструкцији, фасадног и кровног оквира од крутих (ХОП) профила одговарајуће профилације (угаоних цеви) међусобно спојених заваривањем, антикорозивно заштићених и завршно обрађених који омогућује лаку монтажу и статичку стабилност.

Хоризонтални елементи конструкције су АБ плоче као подне, у приземљу изнад тла, међусупратне и кровне плоче.

За **надстрешнице** предвидети примену решеткастих конструкција, који се могу изводити системом монтажне изградње, са конструктивним елементима и примарним и секундарним носачима од челичних ХОП профила и армирано бетонским ослонцима (префабрикованим или ливеним на лицу места). Марке, димензије и начин спајања свих елемената челичне конструкције усвојити на основу статичке провере. Подконструкцију покривача надстрешница предвидети од кутијастих носача са благим нагибом кровних равни ($\min 6^\circ$) у складу са климатским карактеристикама и врстом покривача.

За **конструкцију радних платформи** предвидети израду одговарајућих армирано-бетонских конструкција, радних платформи и утоварно-истоварних рампи које ће висински бити усаглашене и усклађене са нивелацијама и подовима слободних и саобраћајних површина које се одводњавају и висинама подова у објектима. Марке и димензије свих елемената конструкције усвојити на основу статичке провере.

Материјализација објеката

Све зидове у објектима високоградње извести монтажног типа, тј. све их монтирати на већ постављену носећу конструкцију од ХОП-а, као вертикалне елементе и бетонске АБ плоче као хоризонталне елементе и укључења. Са спољашње стране предвидети алукобод или алу панеле са слојем ваздуха за проветравање, затим следи термоизолација са свим потребним парним бранама и на крају завршни унутрашњи слој у виду гипсарско картонских плоча (водоотпорне или обичне у зависности од намене просторије).

На специфичним објектима као што су котларница, хладњача, планирати извођење објеката применом сипорекса или гитер блокова.

Подови морају бити одговарајуће носивости и хабања у складу са наменом просторије, тако да одговарају предвиђеном корисном оптерећењу, са завршном доњом подном облогом од керамичких плочица, ПВЦ-а или ламината, са свим потребним изолацијама на бетонској плочи.

Кровни панели морају бити одговарајуће носивости са спољном облогом од профилисаном или равно бојеног челичног поцинкованог или алуминијумског пластифицираног лима, подконструкцијом од кутијастих профила или неког сличног материјала, изолационо-апсорпционим слојем од одговарајућег материјала (тервал, новотерм, вунизол, полиуретан, стиропор и сл.) и унутрашњом облогом плафона у складу са наменом просторије (оплемењене прерађевине од дрвета, пластични материјали и сл.).

Сву спољашњу и унутрашњу браварију предвидети од елоксираног алуминијума са вишекоморним системом профила или другом испуном и термо прекидом.

„Службени лист Општине Ошаци“ 16/2010 16. 07. 2010.

Прозоре дихтовати са трајном еластичном гумом, вулканизованом на угловима. Крила прозора застаклити термо стаклом и дихтовати гумом.

Унутрашњу обраду извести глетовањем и свим потребним радњама и припремама за молерске и керамичарске радове.

3.1.1. Зона путничко-царинског терминала**3.1.1.1. Контролни објекат МУП-а**

Планирана диспозиција објекта је на самом граничном прелазу, у јужном делу, на улазу у земљу, према Републици Хрватској.

Основна намена наведеног објекта је адекватан смештај припадника МУП-а као и опреме неопходне за правилно функционисање службе на граничном прелазу у циљу контроле путника, тј. обављања граничних формалности (улазног и излазног путничког саобраћаја).

Садржај: приземље

- улазни хол
- канцеларија шефа смене и помоћника командира
- просторије за дежурну службу и средства везе
- магацински простор
- просторије за детаљни преглед путника и задржавање
- сала за састанке
- салон
- чајна кухиња
- санитани чвор

спрат

- канцеларија за командира и заменика командира
- администрација
- архива
- собе за одмор
- чајна кухиња
- санитарни чвор
- гардероба за запослене

Хоризинтални габарит: мах површина дозвољена за изградњу овог објекта је око 240 m²

Спратност: мах П+1 (приземље + 1 етажа)

3.1.1.2. Контролни објекат УЦ-а

Планирана диспозиција објекта је на самом граничном прелазу, у његовом јужном делу, уз објекат МУП-а.

Основна намена наведеног објекта је адекватан смештај припадника УЦ-а као и опреме неопходне за правилно функционисање службе на граничном прелазу у циљу контроле роба, тј. обављања граничних формалности (улазног и излазног путничког и теретног саобраћаја).

Садржај: приземље:

- шалтер са благајном и холем са два одвојена прилаза (улазни и излазни)
- просторије за детаљни преглед путника
- канцеларија шефа испоставе
- санитани чвор за запослене
- санитани чвор за путнике

спрат:

- канцеларије
- архива
- собе за одмор
- чајна кухиња
- гардероба за запослене
- санитарни чвор

Хоризинтални габарит: мах површина дозвољена за изградњу овог објекта је око 120 m²

Спратност: мах П+1 (приземље + 1 етажа)

3.1.1.3. Објекат Инспекције

Планирана диспозиција објекта је у јужном делу граничног прелаза, уз објекат УЦ-а.

Основна намена наведеног објекта је санитарна контрола путника и роба (са адекватно опремљеним просторијама).

Садржај: санитарна инспекција:

- санитарни преглед путника
- просторије за одлагање и чување узорака
- изолација
- простор за преглед ситних животиња које се превозе путничким аутомобилима
- санитари чвор са тушем и WC-ом (за путнике)
- санитари чвор
- гардероба за запослене
- чајна кухиња

Хоризинтални габарит: мах површина планирана за изградњу је око 56 m²

Спратност: мах П+0 (приземље)

3.1.1.4. Надстрешница за контролу путничког, аутобуског и камионског саобраћаја на улазу и излазу из земље

Планирана надстрешница над саобраћајним платоом граничног прелаза покрива све саобраћајне траке за путнички и аутобуски саобраћај и по једни траку са улазне и излазне стране за камионски саобраћај. Предвидети уградњу материјала лаких за одржавање. Покривач мора да омогући природно осветљење, вентилацију и термичку заштиту надкривеног простора. Најнижу тачку конструкције подужних носача надстрешнице изнад саобраћајних трака за аутобуски и путнички саобраћај поставити на висину од мин 5,4 m од коловоза, па тако у зони попречних носача та висина треба да износи мин 6,4 m. Под надстрешницом ће се налазити сви планирани објекти путничко-царинског терминала, контролне кабине са рампама, као и камионске ваге са контролним кућицама.

Надстрешницу планирати од више конструктивно функционалних сегмената одговарајуће ширине и дужине, према диспозицији саобраћајница и објекта.

Хоризинтални габарит: мах површина планирана за изградњу надстрешнице је око 4524 m²

3.1.1.5. Контролне кабине на улазу у земљу – излазу из земље

Број контролних кабина које користе органи МУП-а и УЦ-а ускладити са бројем саобраћајних трака. Предвидети контролу две саобраћајне траке из једне контролне кабине. На свакој од саобраћајних трака предвидети рампе.

Димензију кабине планирати према технолошком решењу организације два радна места (целине) за припадника службе МУП-а као и радника УЦ-а.

3.1.1.6. Гаража за преглед путничких аутомобила

Уз објекат инспекције планиран је објекат за преглед путничких аутомобила са адекватним саобраћајним прилазом. Основна намена наведеног објекта је детаљни преглед путничких аутомобила на Граничном прелазу од стране служби МУП-а и УЦ-а.

Хоризинтални габарит: мах површина предвиђена за изградњу овог објекта је око 80 m²

Спратност: мах П+0 (приземље)

3.1.1.7. Објекат шпедиције, банке, ПТТ, АМС, туристички савез (улаз у земљу излаз из земље)

Намена наведеног објекта је обезбеђивање адекватног простора за обављање пратећих садржаја неопходних за адекватно функционисање граничног прелаза (финансијских, пословних и услужних садржаја) који се јављају у оквиру путничко-царинског терминала Граничног прелаза као пратеће помоћне и сервисне активности Царинских служби (мењачки и информациони послови, наплате одговарајућих врста такси, осигурања, итд.). Као корисници планирани су Пошта, банка, осигурања, АМС, туристичка агенција.

Садржај: - јединствена шалтер сала са канцеларијским просторима
- санитани чвор
- пратеће просторије

Хоризинтални габарит: мах површина планирана за изградњу је око 60 m²

Спратност: мах П+0 (приземље)

3.1.1.8. Објекат за детаљну контролу аутобуског саобраћаја (улаз у земљу – излаз из земље)

Основна намена наведеног објекта је обављање царинских формалности као и детаљна контрола путника и роба аутобуског саобраћаја при уласку у земљу као и изласку из земље.

Садржај: - шалтер сала са ренгеном и холем са два одвојена прилаза (улазни и излазни)
- просторије за детаљни преглед путника
- архива
- чајна кухиња
- санитани чвор

Хоризинтални габарит: мах површина планирана за изградњу је око 65 m²

Спратност: мах П+0 (приземље)

3.1.1.9. Камионска вага са контролном кућицом – излаз из земље

Основна намена наведеног садржаја је контрола камионског саобраћаја на излазу из земље мерењем терета и осовинског камионског притиска, мах носивости до 60 t, а чиниће га кућица за мерење терета (иста као контролне кабине МУП-а и УЦ-а) и царинску контролу и камионска вага.

3.1.1.10. Јавни тоалети или санитарни чвор (улаз у земљу – излаз из земље)

Намена објекта је да опслужи кориснике граничног прелаза (путничких аутомобила и аутобуса) у ситуацијама дужег задржавања (чекања) на граничном прелазу.

Садржај: - улаз са просторијом за запосленог на одржавању и контроли
- остава прибора за чишћење
- санитарни блок за мушкарце (мин 4 WC кабине, 6 писоара, предпростор за 4 умиваоника)
- санитарни блок за жене (мин 6 WC шоља, предпростор за 6 умиваоника)

Хоризинтални габарит: мах површина планирана за изградњу је око 50 m²

Спратност: мах П+0 (приземље)

3.1.1.11. Служба за одржавање граничног прелаза

Објекат са платоом за смештај возила и остале маханизације за одржавање Граничног прелаза, лоцирати на Граничном прелазу у зони изласка из земље, пре него што се саобраћајне траке раздвоје (пре одвајања трака за комисионски саобраћај на излазу из земље).

Садржај: - канцеларија

- складиште механичких и хемијских средстава и материјала за одржавање
- гардероба за запослене
- санитани чвор

Хоризинтални габарит: мах површина дозвољена за изградњу је око 30 m²

Спратност: мах П+0 (приземље)

3.1.2. Зона робно-царинског терминала

Камионски терминал на улазној страни Граничног прелаза, саставни је део комплекса, са посебном функцијом контроле робе и сваког другог терета. Предвидети га као ограђени простор са посебним режимом уласка, контроле и кретања камионског саобраћаја, тј. терета.

3.1.2.1. Контролни објект УЦ-а

Основна намена наведеног објекта је обављање царинских формалности у циљу контроле теретног саобраћаја и роба приликом уласка у земљу.

Садржај: - шалтер сала са холем

- канцеларија за шефа смене и остале запослене
- архива
- чајна кухиња
- простор за одмор
- санитани чвор

Хоризинтални габарит: мах површина планирана за изградњу је око 128 m²

Спратност: мах П+0 (приземље)

3.1.2.2. Објект инспекције

Основна намена наведеног објекта је обављање царинских формалности у циљу контроле роба теретног саобраћаја приликом уласка у земљу.

Садржај: - канцеларије тржишне, еколошке и по потреби осталих инспекција

- просторије за одлагање контролних узорака
- заједничке просторије
- санитани чвор

Хоризинтални габарит: мах површина планирана за изградњу је око 56 m²

Спратност: мах П+0 (приземље)

3.1.2.3. Објект шпедиција, ПТТ, банке, АМС

У оквиру робно-царинског терминала Граничног прелаза као пратеће, помоћне и сервисне активности царинских служби планиран је објект за обављање финансијских и услужних садржаја. Ово је простор намењен, у првом реду шпедитерским пословима, а такође мењачким информацијама и наплатама одређених врста такси, осигурања.

Садржај: - јединствена шалтер сала

- оптималан број шалтер сала за запослене
- чајна кухиња
- санитани чвор

Хоризинтални габарит: мах површина планирана за изградњу је око 72 m²

Спратност: мах П+0 (приземље)

3.1.2.4. Контролна кабина

Контролне кабине планирати и поставити на самом улазу тј. излазу из теретног терминала. Предвидети типске кабине (као и на путничком терминалу) тако да се из једне кабине врши контрола на две саобраћајне траке. На свакој саобраћајној траци предвидети контролне рампе. Димензије кабине усвојити према технолошком решењу организације радног места. У склопу контролног пункта предвидети надстрешнице.

3.1.2.5. Камионска вага са контролном кабином

Основна намена наведеног објекта је контрола комисионог саобраћаја на улазу у земљу, мерењем терета и основног камионског притиска максималне носивости 60 t. Кућицу уз камионску вагу планирати исту као и контролне кабине МУП-а и УЦ-а.

У продужетку ваге предвидети још једну кабину за обраду документа ТИР камиона.

3.1.2.6. Надстрешница са рампом и платоом за истовар и контролу возила и терета

Намена објекта је да омогући контролу и истовар робе приликом контролног прегледа теретних возила. Овим садржајем мора се омогућити комплетан преглед (бочно, са стране, изнад и испод) теретних возила, због чега у пројектно техничкој документацији треба испројектовати монтажну челичну конструкцију са стране и изнад возила са ходном платформом за службено лице као и истоварне рампе одговарајуће дужине, ширине и висине постављене на коловозну траку.

Хоризинтални габарит: мах површина планирана за изградњу је око 200 m²

Висина надстрешнице: мах 7,00 m (мин 5,4 m) од коловоза

3.1.2.7. Магацин – складиште робе и хладњача

Намена објекта је складиштење роба са могућношћу прихватања и кварљиве робе. Објекат треба да се састоји из два дела, у складу са прописима ЕУ и према захтевима Европске агенције CarlBro.

Садржај: складиштење роба

- утоварно истоварна рампа
- контењери
- хладњаче са предпростором и ходницима
- лабораторије
- канцеларије
- гардероба са санитаним чвором

Хоризинтални габарит: мах површина планирана за изградњу је око 370 m²

3.1.2.8. Објекат за посебну контролу роба и терета

Намена објекта је детаљан преглед теретних возила са могућношћу демонтаже и монтаже њихових склопова.

Теретним возилима који долазе на преглед и службама које га врше неопходно је обезбедити адекватан саобраћајни улазно-излазни прилаз.

Садржај: - простор за контролу возила са отвореним каналом у поду

- хидраулична платформа
- платформа за истовар робе
- канцеларије за запослене
- затворени магацин
- пумпе за претакање горива са оставом за црева
- санитарни чвор
- гардероба са тушем

Хоризинтални габарит: мах површина планирана за изградњу је око 300 m²

3.1.2.9. Ресторан

Основна намена наведеног објекта је омогући исхрану и одмор возачима теретних возила која се због детаљних прегледа возила и терета задржавају у терминалу до завршетка формалности контроле.

Садржај: - сала за посетиоце

- кухиња
- шанк
- магацински простор (капацитета сагласно технологији рада ресторана)
- канцеларије
- санитарни чвор за посетиоце
- санитарни чвор за запослене
- гардероба за запослене

Хоризинтални габарит: мах површина дозвољена за изградњу је око 75 m²

Спратност: мах П+0 (приземље)

3.1.2.10. Јавни тоалети – санитарни чвор

Намена објекта је да опслужи возаче теретних возила који се због детаљних прегледа возила и терета задржавају у терминалу, до завршетка формалности контроле.

Садржај: - улаз са просторијом за службеника на одржавању и контроли

- остава за прибор за чишћење
- санитарни блок (мин 4-6 WC кабина, 6 писоара и предпростором са 4 умиваоника)
- 4-6 туш кабина са предпростором и гардеробама и 2-4 умиваоника)

Хоризинтални габарит: мах површина планирана за изградњу је око 40 m²

Спратност: мах П+0 (приземље)

3.1.2.11. Објект уз дезобаријеру – улаз у земљу

Објект са базеном – баријером за дезинфекцију возила (путничких и теретних) лоцирати на Граничном прелазу у зони уласка у земљу, пре него што се саобраћајне траке раздвоје, са адекватним техничко-технолошким решењем и опремити за 24-часовни боравак лица која ће вршити дезинфекцију.

Садржај: - канцеларија

- складиште дезифекционих средстава
- просторија за припрему дезифекционих раствора
- гардероба за запослене
- санитарни чвор

Хоризинтални габарит: мах површина планирана за изградњу је око 30 m²

Спратност: мах П+0 (приземље)

3.1.3. Зона резервисаних површина

У зони резервисаних површина, планираној за потребе проширења робно-царинског терминала, на улазу у земљу, изградња је могућа даљом детаљном разрадом, тј. израдом Урбанистичких пројеката за изградњу конкретних садржаја и капацитета.

3.2. Правила за изградњу мреже и објеката саобраћајне инфраструктуре

Основни услови за изградњу саобраћајне инфраструктуре (**јавно земљиште**) су обавезна израда Главних пројеката за све саобраћајне капацитете уз придржавање одредби:

- Закона о јавним путевима ("Службени гласник Републике Србије", 101/2005)
- Закона о безбедности саобраћаја на путевима ("Службени гласник Републике Србије", број 53/82, пречишћен текст, 15/84, 5/86, 21/90, 28/91 измене),
- Правилник о основним условима које јавни путеви и њихови елементи морају да испуњавају са гледишта безбедности саобраћаја ("Службени лист СФРЈ", бр. 35/81 и 45/81)

„Службени лист Општине Ошаци“ 16/2010 16. 07. 2010.

- Техничких прописа из области путног инжењеринга
- ЈУС-а за садржаје који су обухваћени пројектима.

При пројектовању саобраћајних капацитета у оквиру граничног прелаза Богојево треба обезбедити следеће просторно полазне основе и то:

Државни пут I реда**заштитни појасеви:**

- заузимање земљишта за потребе заштите пута и саобраћаја на њему у заштитном појасу ширине од **20 m** (са обе стране рачунајући од крајње тачке земљишног појаса на спољну страну),
- појас контролисане изградње, као површина са спољне стране од границе заштитног појаса на којој се ограничава врста и обим изградње објеката и исте је ширине као и заштитни појас (**20 m**) и у којој није дозвољено отварање депонија отпада.

државни пут I реда – обилазница (магистрални пут) бр. 3 са следећим програмско-пројектним елементима:

- коридор ширине 40 m,
- коловоз ширине 7,7 m (2 x 3,5 m саобр.траке + 2 x 0,35 m ивичне траке),
- рачунска брзина $V_{rac} = 80 \text{ km/h}$,
- носивост коловоза за средње тешки саобраћај,
- једностранни нагиб коловоза.

Државни пут II реда**заштитни појасеви:**

- заузимање земљишта за потребе заштите пута и саобраћаја на њему у заштитном појасу ширине од **10 m** (са обе стране рачунајући од крајње тачке земљишног појаса на спољну страну),
- појас контролисане изградње, као површина са спољне стране од границе заштитног појаса на којој се ограничава врста и обим изградње објеката и исте је ширине као и заштитни појас (**10 m**) и у којој није дозвољено отварање депонија отпада.

државни пут II реда (регионални пут) бр. 101 са следећим програмско-пројектним елементима:

- коридор ширине 30 m,
- коловоз ширине 7,1 m тј. (2 x 3,25 m саобр.траке + 2 x 0,3 m ивичне траке),
- рачунска брзина $V_{rac} = 60 \text{ km/h}$,
- носивост коловоза за средње тешки саобраћај,
- једностранни нагиб коловоза.

Општински пут

- заузимање земљишта за потребе заштите пута и саобраћаја на њему у заштитном појасу ширине од **5 m** (са обе стране рачунајући од крајње тачке земљишног појаса на спољну страну),
- појас контролисане изградње, као површина са спољне стране од границе заштитног појаса на којој се ограничава врста и обим изградње објеката и исте је ширине као и заштитни појас (**5 m**) и у којој није дозвољено отварање депонија отпада.

општински пут са следећим програмско-пројектним елементима:

- коридор ширине 10 m,
- коловоз ширине 6,0 m тј. (2 x 3,0 m саобр.траке) и обостране банке ширине 1,0 m,
- рачунска брзина $V_{rac} = 60 \text{ km/h}$,
- носивост коловоза за средње тешки саобраћај,
- једностранни нагиб коловоза.

кружна раскрсница

Сви пројектно-саобраћајни и други параметри кружног тока биће дефинисани кроз идејни пројекат самог укрштања, уз обавезно обезбеђење елемената за безбедно кретање свих врста возила која се очекују на граничном прелазу.

приступни пут до луке и саобраћајницу у функцији одржавања насипа са следећим програмско-пројектним елементима:

- постојећи коридор различите ширине,
- коловоз ширине 3,0 m
- носивост коловоза за лак / средње тешки саобраћај.

Саобраћајно-манипулативне унутар површине граничног прелаза:

- ширина проточне саобраћајне траке 3,75 – 4,0 m
- разделно острво..... 3,0 m
- попречни нагиб.....(макс.) 2,5%
- уздужни нагиб(макс.) 3,0%
- висина слободног профила пута..... (мин. 4,0 m)
- минимални радијус интерне саобраћајнице..... 40 m
- минимална ширина интерне саобраћајнице..... 6,0 m
- паркинг место - теретна возила.....16,0 x 4,0 и 18,0 x 3,5 (5,0) m
- паркинг место - аутобус 13,5 x 3,5 m
- паркинг место - ПА..... 5,0 x 2,5 m
- ширина приступне саобраћајнице за паркинг ТА и БУС
(у оквиру РЦ терминала).....мин. 7,5 m

За паркинге теретних возила обезбедити управно и паркирање косог типа (45°) док код аутобуса обезбедити паркирање под косим углом (45°).

Паркирање путничких возила организовати под косим углом (45°).

Остали услови који се морају узети у обзир приликом изградње саобраћајних капацитета:

- висински и ситуационо све саобраћајне површине уклопити са постојећим путевима, са обезбеђењем правилног одводњавања атмосферских вода,
- све пратеће садржаје (паркинге) пројектовати у ЕКО изведби са обезбеђењем високог комфора чувања возила,
- за цео комплекс граничног прелаза урадити хоризонталну и вертикалну и светлосну сигнализацију (стандардна и нестандартна) која ће тачно дефинисати и водити све врсте возила и контролисано управљати кретањима у оквиру овог простора,
- у оквиру робно-царинског терминала тачно дефинисати врсте и структуре кретања појединих структура возила како би се минимизирао број конфликтних тачака и вршила контрола свих тих кретања,
- у оквиру комплекса утврдити трајекторије кретања ургентних возила (ватрогасци, хитна помоћ) у оквиру акцидентних ситуација,
- до свих релевантних садржаја за пешачку популацију изградити пешачке стазе које задовољавају и услове кретања хендикепираних лица,
- код улаза у земљу за све врсте возила обезбедити флексибилну дезобаријеру (која је за време употребе напуњена дезинфекционим средством), а када није у функцији дезобаријера се попуњава елементима који обезбеђују континуирано одвијање саобраћаја или се може демонтirati.

Регулација и нивелација

Регулационим решењем су дате нове регулационе линије парцела јавног и осталог грађевинског земљишта и оне су дефинисане у тексту (тачка - 1.2.3. План парцелације).

Нивелационим решењем дате су преломне тачке коте нивелете и нагиби саобраћајница којих се приликом израде пројектне документације треба начелно придржавати.

3.3. Правила за изградњу мреже и објеката водопривредне инфраструктуре

Снабдевање водом

- Снабдевање потрошача санитарном водом обезбедити искључиво са изворишта. Капацитет изворишта обезбедити бушењем потребног броја бунара.

„Службени лист Општине Опаци“ 16/2010 16. 07. 2010.

- Планирану водоводну мрежу прикључити на постојећу насељску водоводну мрежу, према претходно прибављеним условима и сагласностима од стране надлежног комуналног предузећа.
- На мрежи предвидети максималан број деоничних затварача, ваздушних вентила и муљни испуст.
- Дистрибутивну мрежу везивати у прстен са што је могуће мање слепих водова.
- Цевни материјал дистрибутивне мреже усвојити према важећим прописима и стандардима.
- Трасе водовода водити у зеленој површини где год расположива ширина уличног профила то дозвољава.
- Пролазак испод саобраћајница и укрштање са осталим уличним инсталацијама обезбедити челичном заштитном цеви.
- Дубина укопавања не би смела да је плића од 1,0 м - 1,20 м од нивелете терена, због зоне мржњења и саобраћајног оптерећења.
- За потребе хидрантске мреже, на парцели комплекса избушиће се бунар који ће захватати воду из првог водоносног слоја.

Одвођење отпадних и атмосферских вода

- Канализацију радити по сепаратном систему.
- Системом фекалне канализације покрити цело подручје у обухвату Плана и обезбедити прикључке за све субјекте.
- Пречишћавање фекалних отпадних вода вршити на уређају за пречишћавање отпадних вода (УПОВ).
- Реципијент је река Дунав.
- Трасе фекалне канализације водити по осовини уличног профила то јест саобраћајнице.
- Минимални пречник уличних канала не сме бити мањи од Ø200 mm.
- Минималне падове колектора одредити у односу на усвојени цевни материјал, према важећим прописима и стандардима (не препоручују се бетонске цеви).
- Дубина не сме бити мања од 1,20 m од нивелете коловоза.
- Изградити зацењену атмосферску канализациону мрежу са сливницим и системом ригола и каналета.
- Сливнике радити са таложницима за песак или предвидети таложнице за песак пре улива у сепаратор масти и уља.
- Трасе водити или у зеленом појасу дуж саобраћајнице, или испод коловоза по осовини коловозне траке.
- Коте дна канализационих испуста пројектовати тако да буде 0,5 м изнад дна канала у који се уливају.
- Све радове извести уз претходно прибављене услове и сагласности надлежног комуналног предузећа;
- Уређење обала и канала изводити уз претходно прибављене услове и сагласности надлежног водопривредног предузећа.

3.4. Правила за изградњу мреже и објеката електроенергетске инфраструктуре

- Целокупну електроенергетску мрежу и трафостанице градити у складу са важећим законским прописима и стандардима.
- Трафостаница ће бити монтажано-бетонска, опрема СН (средњенапонска) предвиђена за рад на 20 kV напонском нивоу.
- Средњенапонску мрежу 20 kV и нисконапонску 0,4 kV на простору обухваћеном овим планом у потпуности каблирати.
- Дубина полагања каблова не сме бити мања од 0,80 m.
- На месту укрштања са саобраћајницама каблови морају бити заштићени заштитним цевима.
- Најмања удаљеност каблова од објеката мора бити 0,50 m.
- Полагање енергетских каблова испод или изнад цевовода водовода и канализације није дозвољено сем на местима укрштања.
- Енергетске каблове при укрштању полагати изнад цевовода водовода и канализације на растојању најмање 0,50 m.

„Службени лист Општине Ошаци“ 16/2010 16. 07. 2010.

- Најмање међусобно растојање енергетских и ТТ каблова при паралелном вођењу треба да буде и 0,50 m.
- На местима укрштања електроенергетских и ТТ каблова најмање вертикално растојање треба да буде 0,50m. Електроенергетски кабл се по правилу поставља испод ТТ кабла.
- Електрична опрема и уређаји у зонама пасности од експлозије мора бити изведена у Ех заштити или постављена изван њих.
- Светиљке јавног осветљења поставити на стубове
- За расветна тела користити живине светиљке високог притиска или натријумове ниског (високог) притиска, односно расветна тела у складу са новим технологијама развоја;
- Заштиту од атмосферског пражњења извести класичним громобранским инсталацијама у облику Фарадејевог кавеза према класи нивоа заштите објеката у складу са "Правилником о техничким нормативима за заштиту објеката од атмосферског пражњења" (Сл.лист СРЈ бр. 11/96).
- Сагласност за прикључење на јавну дистрибутивну мрежу затражити од надлежног предузећа за дистрибуцију електричне енергије Електројовина Електродистрибуција "Сомбор".

3.5. Правила за изградњу мреже и објеката термоенергетске инфраструктуре

Дубина полагања гасовода је min 0,6 до max 1,0 m од његове горње ивице. Препоручује се дубина од 0,8 m. Изузетно је дозвољена дубина 0,5 m код укрштања са другим укопаним инсталацијама или на изразито тешком терену, уз примену додатних техничких мера заштите.

Локација ровова треба да је у зеленом појасу између тротоара и ивичњака улице, тротоара и ригола, тротоара и бетонског канала. На локацији где нема зеленог појаса гасовод се води испод уличног тротоара, бетонираних платоа и површина или испод уличних канала за одвод атмосферске воде на дубини 1,0 m од дна канала или ригола. Изузетно, гасовод се полаже дуж трупа пута, уз посебне мере заштите од механичких и других оштећења.

Трасе ровова за полагање гасне инсталације се постављају тако да гасна мрежа задовољи минимална прописана одстојања у односу на друге инсталације и објекте инфраструктуре.

Вредности минималних прописаних растојања гасовода у односу на укопане инсталације су:

Минимална дозвољена растојања	укрштање вођење	паралелно
- други гасовод	0,2 m	0,3 m
- водовод, канализација	0,5 m	1,0 m
- ниско и високо-напонски електро каблови	0,5 m	0,5 m
- телефонски каблови	0,5 m	1,0 m
- технолошка канализација	0,5 m	1,0 m
- бетонски шахтови и канали	0,5 m	1,0 m
- високо зеленило	-	1,5 m
- темељ грађевинских објеката	-	1,0 m
- локални путеви и улице	1,0 m	0,5 m
- бензинске пумпе	-	5,0 m

Удаљеност гасовода стубова електричне расвете, ваздушне нисконапонске и ПТТ мреже мора бити min 0,5 m.

Термоенергетска инфраструктура унутар комплекса

Гасни прикључак је део дистрибутивног гасовода који спаја уличну мрежу са унутрашњом гасном инсталацијом.

При полагању гасног прикључка нарочито поштовати следеће одредбе прописа:

- цевовод се полаже на дубину укопавања од min 0,8 m.
- најмање растојање цевовода од свих укопаних инсталација мора бити 0,2 m,

„Службени лист Општине Опаци“ 16/2010 16. 07. 2010.

- траса цевовода се води најкраћим путем и мора остати трајно приступачна.
- положај и дубина укопавања гасног прикључка снимају се геодетски,
- гасни прикључак не полаже се у складишта запаљивих и експлозивних материја,
- гасни прикључак завршава се на приступачном месту главним запорним цевним затварачем, који може да се угради непосредно по уласку у зграду или ван ње (у прикључном ормарићу или у зидном ормарићу),
- мерно-регулациони сет не сме се постављати унутар објекта, на места где нема природне вентилације, мора бити удаљена од електричног ормарића минимално 1 m, као и од отвора на објекту (прозора, врата) минимално 1 m мерено по хоризонтали.

При пројектовању и изградњи гасне котларнице придржавати се Правилника о техничким нормативима за пројектовање, грађење, погон и одржавање гасних котларница ("Сл. лист СФРЈ", бр. 10/90);

- Вентилацију котларнице извести природним путем, преко доводне вентилационе решетке у спољашњим вратима, и одводне вентилационе решетке, која се угрђује на наспрамном зиду котларнице (при врху зида).
- Одвод продуката сагоревања се врши преко димњака са димњачком цеви. Не постоји опасност од прескока пламена.
- Код улазних врата котларнице предвидети тастер за нужно искључење комплетне електро инсталације у котларнице.
- Изградити АБ постоље за котао.

3.6. Правила за изградњу мреже и објеката телекомуникационе инфраструктуре

- Целокупну ТТ мрежу градити у складу са важећим законким прописима и техничким условима.
- ТТ мрежу у оквиру планског простора у потпуности каблирати.
- Дубина полагања ТТ каблова не сме да буде мања од 0,80 m.
- ТТ мрежу полагати у кабловској канализацији или зеленим површинама (удаљеност од високог растиња мин 1,5 m) поред саобраћајница на растојању најмање 0,5m од саобраћајница, или поред пешачких стаза. При укрштању са саобраћајницама каблови морају бити постављени у заштитне цеви, а угао укрштања треба да буде 90°.
- При паралелном вођењу са електроенергетским кабловима најмање растојање мора бити 0,50 m за каблове напона до 10 kV и 1,0 m за каблове напона преко 10kV. При укрштању најмање растојање мора бити 0,50 m, а угао укрштања 90°.
- При укрштању са цевоводом гасовода, водовода и канализације вертикално растојање мора бити веће од 0,30 m, а при приближавању и паралелном вођењу 0,50 m.
- При укрштању и паралелном вођењу са електроенергетским каблом мора се поштовати прописна удаљеност већа од 0,50 m за каблове до 10 kV. Ако се ови размаци не могу поштовати, потребно је на тим местима енергетски кабл увући у гвоздену цев, а телекомуникациони у бетонску.
- Сагласност и услове за прикључење на јавну ТТ мрежу затражити од Предузећа за телекомуникације "Телеком Србија" АД Београд, Извршна јединица "Сомбор"

3.7. Правила за озелењавање

Обавезна је израда Главног пројекта озелењавања који ће детерминисати прецизан избор и количину дендролошког материјала, његов просторни распоред, технику садње, мере неге и заштите, предмер и предрачун.

Озелењавање ускладити са подземном и надземном инфраструктуром према техничким нормативима за пројектовање зелених површина и прописима који регулишу безбедност саобраћаја.

Избор садног материјала оријентисати на предложене врсте.

4. ПРОСТОРИ СА ПОСЕБНИМ ОСОБЕНОСТИМА, ОГРАНИЧЕЊИМА, РЕЖИМИМА И ПРАВИЛИМА УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА

4.1. Зоне заштите посебно вредних делова природе

У оквиру комплекса који обухвата овај План се не налазе заштићена природна добра као ни природна добра предвиђена за стављање под заштиту.

Река Дунав је еколошки коридор од међународног значаја који је саставни део Паневропске еколошке мреже.

Еколошки коридори омогућавају одвијање сезонских миграција и размену генетског материјала између просторно удаљених станишта. Река Дунав и њен обални појас представљају станиште бројних врста које су заштићене као природне реткости, а на њиховим стаништима је прописан I степен режима заштите. Обалу Дунава и приобални појас вегетације је потребно одржавати у природном или полуприродном стању.

4.2. Заштита непокретних културних добара

Простор обухваћен Програмом за израду урбанистичког Плана није археолошки испитан. Инвеститор је у обавези да обустави радове уколико се приликом извођења земљаних радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете од изузетног значаја, ради истраживања локација.

4.3. Заштита животне средине

У контексту заштите квалитета животне средине на простору комплекса Граничног прелаз, предвиђене су адекватне мере заштите природних ресурса од деградације.

За целокупан простор неопходан за изградњу комплекса граничног прелаза предвиђено је насипање терена до одговарајуће коте у складу са пројектном документацијом.

Заштита вода ће се реализовати изградњом канализационе мреже за одвођење отпадних вода, које ће се пречишћавати на постројењу за пречишћавање отпадних вода.

Због начина експлоатације објеката на предметном граничном прелазу, препоручује се мониторинг квалитета отпадних вода пре упуштања у реципијет и према потреби - примена одређених мера заштите.

Заштита земљишта, као природног ресурса, обезбедиће се адекватним одвођењем отпадних вода и реализацијом следећих мера:

- организованим сакупљањем отпада, који настаје просипањем терета, донешеним ветром или развејавањем услед проласка возила и секундарног отпада;
- постављањем бетонских подлога за контејнере за комунални отпад, које ће организовано празнити надлежна комунална организација;
- формирањем заштитног зеленила, које ће бити у функцији заштите ваздуха од загађења;
- контролом засољавања земљишта у зимским месецима;
- формирањем заштитног појаса ободно око комплекса.

Заштита ваздуха од загађења ће се вршити формирањем зелених површина, у складу са просторним могућностима, које ће бити у функцији адсорпције и опсорпције аерозагађивача копускуларне природе.

Озелењавање је неопходно ускладити са условима Завода за заштиту природе Србије.

Препоручују се контролна мерења имисије аерозагађујућих материја и примена одређених мера, према потреби.

На робно-царинском терминалу неопходно је предвидети издвојен простор са боксовима за смештај стоке и њихову изолацију, до тренутка одвожења евентуално угуинулих животиња. Неисправна роба се такође уклања у складу са прописима.

На самом улазу у комплекс, као заштитна мера, предвиђена је дезобаријера са базеном за дезинфекцију возила (путничких и теретних).

„Службени лист Општине Оџаци“ 16/2010 16. 07. 2010.

У циљу заштите од пожара неопходно је придржавати се услова предвиђених Законом о заштити од пожара и другим одговарајућим правилницима, који регулишту ову област.

4.4. Правила и услови за уређење простора за одбрану и заштиту од елементарних непогода и других већих опасности

У циљу заштите живота и здравља људи, материјалних добара и здравља људи, материјалних добара и човекове средине од елементарних непогода морају се применити све мере заштите, првенствено превентивне, ради спречавања настајања елементарних непогода на овом простору.

Према сеизмолошкој карти Богојево је угрожено земљотресом јачине 8⁰ MCS. Ради заштите од земљотреса потребно је приликом планирања, пројектовања и изградње објеката применити све законом прописане мере заштите које се односе на изградњу објеката на подручјима могућих трусних поремећаја јачине 8⁰ MCS.

Коришћење и уређење простора од интереса за одбрану земље (заштита људи и материјалних добара) спроводиће се на основу услова и захтева које поставља министарство одбране Републике Србије – Одсек за одбрану Оџаци.

Зоне опасности од избијања пожара

Простор на коме се врши ускладиштавање или претакање запаљивих течности, зависно од степена опасности од избијања и ширења пожара, дели се на три зоне:

- зона највеће опасности (зона I);
- зона повећане опасности (зона II);
- зона опасности (зона III);

У зона ма опасности се не смеју налазити материје и уређаји који могу проузроковати пожар или омогућити његово ширење.

У зонама забрањено је:

1. држање отвореног пламена;
2. рад са отвореним пламеном и ужареним предметима;
3. пушење;
4. рад са алатом који варничи;
5. постављање надземних електричних водова без обзира на напон.

У зонама на видним местима морају се поставити натписи којима се упозорава на забране.

При вршењу радова у зонама осим редовног текућег одржавања, корисник постројења мора предузети прописане сигурносне мере.

Подземни резервоари

Зоне опасности

Зона I обухвата унутрашњост подземног резервоара.

Зона II обухвата:

Зона II обухвата простор до 1m висине изнад приступног окна, одушних цевовода и вентила у пречнику од 5m мерено од габарита приступног окна односно одушног цевовода и вентила.

Зона III обухвата простор изнад околног терена ширине 2m од зоне II, мерено хоризонтално и висине 0,5m, мерено од тла.

Резервоар мора бити заштићен од свих извора топлоте хидрантском мрежом и певозним апаратима за гашење пожара.

4.5. Правила за ограђивање простора (режими ограђивања)

Комплекс граничног прелаза "Богојево" планиран је као јединствен простор, комплетно ограђен (види графички прилог), сем у делу спајања са планираном трасом Државног пута I реда, тј. Државног пута II реда.

„Службени лист Општине Ошаци“ 16/2010 16. 07. 2010.

Посебну функционалну целину у оквиру комплекса чини робно-царински терминал као простор строго контролисаног уласка и изласка.

На контролним пунктовима за улаз и излаз из Робно-царинског терминала предвидети све неопходне елементе механичког и електронског надзора (капије, рампе, камере, осветљење и др.).

Такође је из безбедосних разлога обавезно да се у огради нађу и планирана постројења неопходна за функционисање Граничног прелаза (ППОВ, сепаратор, бунар, итд.).

За конструкцију ограда предвидети израду оgrade висине око 2,2 m са армирано-бетонским ослонцима (темељ и темељни зидови), до висине око 0,4 m од коте терена, уградњом металних профила висине око 1,8 m и монтажом жичане испуне до пуне висине оgrade.

4.6. Правила и услови за несметано кретање хендикепираних и инвалидних лица

На свим прилазима објектима, у делу путничко царинског терминала граничног прелаза, извести рампе за кретање хендикепираних лица са колицима као и адекватна врата на свим улазима у планираним објектима.

Неопходно је обезбедити и одређени број паркинг места за горе наведена лица, са одговарајућим рамама.

5. ПРОЦЕНА ПОТРЕБНИХ СРЕДСТАВА ЗА ИЗГРАДЊУ

• Саобраћајна инфраструктура

Саобраћајнице и платои	Врста радова	Површина m²	Једин. цена дин/m²	Укупна цена
Саобраћајница ДП I реда (7,7 m)	изградња	680	4500	3 060 000 дин
Саобраћајница ДП II реда (7,1 m)	изградња	3472	4500	15 624 000 дин
Саобраћајница приступни пут ка луци Богојево (3,0 → 6,0 m)	реконстр.	255	3000	765 000 дин
Саобраћајница општински пут ка Богојеву (6,0 m)	изградња	2670	4500	12 015 000 дин
Саобраћајнице, манипулативне површине и платои унутар ГП-а	изградња	37 847	4500	170 311 500 дин
Објекти				
Мост преко канала (30x6,0m)	изградња	231	99 000	22 869 000 дин
Радови – насипање терена				
(транспорт материјала, израда насипа)		550 000m ³	430	236 500 000 дин
Укупно				461 144 500 дин

ИЗГРАДЊА САОБРАЋАЈНИЦА ЈЕ 4500,00 дин/m²

РЕКОНСТРУКЦИЈА САОБРАЋАЈНИЦА ЈЕ 3000,00 дин/m²

ЗА РАДОВЕ ПРИ ИЗРАДИ НАСИПА ЈЕ ДАТА ЗБИРНА ЦЕНА ПО ЈЕДИНИЦИ ЗАПРЕМИНЕ (430,00 дин/m³), А ДЕТАЉАН ОПИС РАДОВА ПОДРАЗУМЕВА:

- вађење, транспорт цевоводима рефулисаног песка

- израду насипа од рефулисаног песка (рад на разастирању и сабијању материјала)

За објекте цена радова дата је по јединици корисне површине

• Електроенергетска инфраструктура

МВТС 20/0,4kV 630 kVA 3 600 000 дин

20 kV кабл 1 200 000 дин

Нисконапонска мрежа и јавна расвета 5 000 000 дин

• Телекомуникациона мрежа	6 000 000 дин
Укупно	15 800 000 дин
• Водопривредна инфраструктура	
Инсталације	
1. ВОДОВОДНА МРЕЖА	3 000 000 дин
2. ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА	5 000 000 дин
3. КИШНА КАНАЛИЗАЦИЈА	8 000 000 дин
4. ТЕХНОЛОШКА КАНАЛИЗАЦИЈА	2 500 000 дин
5. ОБОДНИ КАНАЛИ	2 000 000 дин
	20 400 000 дин
Уређаји и опрема	
6. ПРОЦЕСНО ТЕХНОЛОШКА ОПРЕМА	1 000 000 дин
7. ИНСТАЛАЦИЈЕ УПОВ-а	2 000 000 дин
	3 000 000 дин
Укупно	23 300 000 дин

• Дистрибутивна гасоводна мрежа	
- дистрибутивна гасоводна мрежа	4 000 000 дин
- топловодна мрежа	3 000 000 дин
- резервоар за лако лож уље	1 000 000 дин
- котларница	1 000 000 дин
- технолошка опрема	300 000 дин
Укупно	9 300 000 дин

- **Средства потребна за изградњу објекта граничног прелаза 300 000 000 дин**

Потребна средства за изградњу граничног прелаза "Богојево" 809 644 500 дин

6. ЕТАПЕ (ФАЗЕ) РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПЛАНА

За реализацију и изградњу садржаја планираних Програмом неопходна су велика финансијска средства па се сама по себи намеће етапност (фазност) реализације.

Програмом се предлаже могућност реализације планираних садржаја у две фазе.

У првој фази планирати изградњу путничко-царинског терминала са неопходним садржајима на робно-царинском терминалу, с тим да је обавезно обезбедити несметано функционисање путничког прелаза у свакој технолошкој етапи извођења радова, тј. мин техничко-технолошких услова.

Да би се реализовали садржаји који се предлажу на путничко-царинском терминалу и делу робно-царинског терминала, уз несметано функционисање радних комплекса, који се према редоследу активности технолошког поступка предвиђени да се у њима врше, а самим тим и функционисања Граничног прелаза, предлажемо следеће:

Саобраћајне површине

У оквиру I фазе предвиђа се изградња свих објеката у оквиру путничког терминала (саобраћајно манипулативне површине, саобраћајне траке), паркинг површине, контролне кабина и других неопходних инфраструктурних објеката) као и изградње колске ваге са надстрешницом и изградња дела саобраћајнице која иде из правца Апатина (државни пут II реда бр. 101), тангира ГП и наставља ка насељу Богојево.

У II фази се планира проширење ГП-а и редефинисање траса државног пута II реда бр. 101 (уз задржавање дела постојеће трасе) на који ће бити повезани сви постојећи и новопланирани садржаји у оквиру Робно-царинског терминала.

Објекти

Путничко-царински терминал

1. контролни објекат МУП-а
2. контролни објекат УЦ-а
3. објекат инспекције
4. пасошко-царинска контрола (надстрешница)
5. контролне кабине МУП-а, УЦ-а (улаз, излаз)
6. гаража за преглед путничких аутомобила

7. објекат шпедиције, ПТТ, банка, АМС
8. објекат за детаљну контролу аутобуског саобраћаја (улаз, излаз)
9. камионска вага са надстрешницом (излаз из земље)
10. санитарни чвор
11. енергана
12. трафо-станица
13. служба одржавања

- Робно-царински терминал
17. контролна кабина (улаз у терминал)
 20. контролна кабина МУП-а, УЦ-а
 25. ресторан
 26. санитарни чвор
 27. објекат уз дезобаријеру

Водопривредна инфраструктура

Објекти водопривредне инфраструктуре биће изведени већ у I фази реализације, обзиром да функционисање комплекса и није могуће без ових радова. Ту се мисли на све радове у вези снабдевања водом (бунар, бустер, инсталације), одвођења отпадних вода (пречистач, инсталације) и одвођења атмосферских вода (сепаратор, каналска мрежа).

У I фази са источне стране комплекса, планира се изградња хидромелиорационог канала за новопланирани насип. Овај канал ће се у II фази изместити уз ивицу проширеног комплекса.

Електроенергетска инфраструктура

У првој фази изградње предвиђа се следеће:

- фаза изградње електроенергетске инфраструктуре обухвата нови кабловски прелаз испод пута, изградњу 20 kV кабловског вода од постојеће 20 kV мреже до будуће локације трансформаторске станице. У овој фази изградиће се нови рефлекторски стубови, као и нови кабловски прикључци и инсталације објекта који се изводе у првој фази. У склопу блока планиран је нови дизел електрични агрегат. За радове на следећим фазама користиће се изграђена кабловска канализација без раскопавања земљишта прве фазе.

Телекомуникациона инфраструктура

У првој фази изградње предвиђа се следеће:

- изградња оптичког привода до комплекса
- израда телекомуникационе кабловске канализације на путничком терминалу који је неопходан за функционисање нових објекта граничног прелаза
- стабилни систем за дојаву пожара за објекте на путничком терминалу
- систем за дистрибуцију ТВ сигнала за објекте на путничком терминалу
- систем за видео надзор за надзор кабина испод надстрешнице на путничком терминалу са комплетном опремом
- телефонска и рачунарска инсталација и опрема у објектима на путничком терминалу
- систем радио веза (антенски систем) који се комплетно налази на путничком терминалу

Термонергетска инфраструктура

Снабдевање објекта I фазе, предвиђено је из топловодне котларнице контејнерског типа (режим температуре воде: 90°/70°Ц), за предвиђене капацитете. Обзиром на расположиви простор комплекса, као и услове које објекат овакве треба да испуни, локација истог планира се у близини грејних објекта. Комплетна опрема у котларници би била димензионисана за укупно предвиђени капацитет, осим циркуларне пумпе и трокраког регулационог вентила, који се морају димензионисати за I фазу.

„Службени лист Општине Оџаци“ 16/2010 16. 07. 2010.

У I фази извешће се комплетна инсталација за складиштење и дистрибуцију горива која се предвиђа за цео комплекс.

Из котларнице предвиђен је огранак којим би се топловодна енергија дистрибуирала до свих објеката предвиђених за I фазу, путем спољног развода од челичних предизолованих челичних цеви. Осим за грејање објеката I фазе, предвидела би се изградња делова топловода који воде до објеката II фазе.

Изградња гасоводног прикључка ће се одвијати независно од фазности изградње, односно када се за то створе техно-економски услови.

Овако дефинисана етапност реализације у пракси може претрпети измене, али је сигурно да ће се и етапе изводити фазно, тј. идејним и главним пројектом детаљно ће се дефинисати обим изградње у свакој од предложених фаза.

План детаљне регулације граничног прелаза "Богојево" се потписује, оверава и архивира у складу са Законом о планирању и изградњи и Правилником о начину увида у донети урбанистички план, оверавања, потписивања, достављања, архивирања, умножавања и уступања урбанистичког плана уз накнаду ("Службени гласник РС", број 75/03).

План детаљне регулације граничног прелаза "Богојево" је израђен у 6 (шест) примерка у аналогном и 7 (седам) примерака у дигиталном облику.

Један примерак донетог, потписаног и овереног Плана детаљне регулације граничног прелаза "Богојево" у аналогном облику и један примерак у дигиталном облику чува се у архиви Скупштине општине.

Три примерка донетог, потписаног и овереног Плана детаљне регулације граничног прелаза "Богојево" у аналогном облику и три примерка у дигиталном облику чувају се у општинском органу управе надлежном за спровођење плана.

Један примерак донетог, потписаног и овереног Плана детаљне регулације граничног прелаза "Богојево" у аналогном облику и један примерак у дигиталном облику чува се у ЈП "Заводу за урбанизам Војводине" Нови Сад, Железничка 6/III.

Један примерак донетог Плана детаљне регулације граничног прелаза "Богојево" у дигиталном облику чува се у Министарству надлежном за послове урбанизма.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Оџаци
Скупштина општине Оџаци

Број: 011-25/2007-II
Дана: 23.08.2007.
ОЈАЦИ

Председник Скупштине
Верољуб Марковић, с.р.