



Година : XLX	О П А Ц И 03.ДЕЦЕМБАР 2015 . ГОДИНЕ
Број 19	

Акта Општинског већа општине Опаци

Редни број	Назив акта	Страна
160.	Решење о измени Решења о образовању Комисије за координацију послова безбедности саобраћаја на путевима из делокруга општине Опаци	447.

Акта Комисије за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине Опаци за 2015. годину

Редни број	Назив акта	Страна
161.	Закључак о критеријумима одређивања почетне цене за давање у закуп државног пољопривредног земљишта по праву пречег закупа на територији општине Опаци за 2015. годину	447.

160. На основу члана 8. став 2. Закона о безбедности саобраћаја на путевима („Сл.гласник РС“ бр. 41/09) и члана 60. став 1. тачка 8. Статута општине Оџаци („Сл.лист општине Оџаци“ бр. 17/08 и 27/10), Општинско веће општине Оџаци, на 86.седници одржаној дана 03.12.2015. године доноси

**РЕШЕЊЕ О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА
О ОБРАЗОВАЊУ КОМИСИЈЕ ЗА КООРДИНАЦИЈУ ПОСЛОВА
БЕЗБЕДНОСТИ САОБРАЋАЈА НА ПУТЕВИМА
ИЗ ДЕЛОКРУГА ОПШТИНЕ ОЏАЦИ**

I

У тачки III. Решења о образовању комисије за координацију послова безбедности саобраћаја на путевима из делокруга општине Оџаци тачка 4. мења се и гласи: „4. Стојановић Желка – помоћник командира за саобраћај“.

II

Овим Решењем врши се измена Решења о образовању комисије за координацију послова безбедности саобраћаја на путевима из делокруга општине Оџаци („Сл.лист општине Оџаци“ бр. 7/2014 и 21/14).

III

Ово Решење објавити у „Службеном листу општине Оџаци“.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ОЏАЦИ

Број: 02-105/2015-III
Дана: 03.12.2015. године
ОЏАЦИ

Председник Општинског већа
Душан Маријан,с.р.

161. На основу одредбе из члана 64а. став 3. Закона о пољопривредном земљишту (“Службени гласник Републике Србије”, број 62/06,65/08 и 41/09), Инструкције Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде о изради годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта и поступка јавног надметања, број: 320-11-5512/2009-06 од 03.11.2010. године и Решења о допуни Решења о образовању Комисије за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине Оџаци за 2015. годину број 02-100/2015-III од 19.11.2015.г., Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине Оџаци за 2015. годину, разматрајући извештај о постигнутим ценама и издатим површинама у јавним надметањима из Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине Оџаци за 2015. годину, а у вези давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини по праву пречег закупа, на седници одржаној дана 01.12.2015. године донела је

**ЗАКЉУЧАК
О КРИТЕРИЈУМИМА ОДРЕЂИВАЊА ПОЧЕТНЕ ЦЕНЕ ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ДРЖАВНОГ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА ПО ПРАВУ ПРЕЧЕГ ЗАКУПА НА ТЕРИТОРИЈИ
ОПШТИНЕ ОЏАЦИ ЗА 2015. ГОДИНУ**

Члан 1.

Овим Закључком одређује се почетна цена закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине Оџаци, за јавна надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта у општини Оџаци за 2015. годину, у износу од 315,42 еуро по хектару за њиву друге класе, што је износ просечна последње излицитирана цена на последњем одржаном јавном надметању 2012 године за пољопривредно земљиште у државној својини истог квалитета које је дато у закуп на територији општине Оџаци.

Комисија се определила за овако утврђену цену из разлога економичности с обзиром да би се применом просечних цена из 2014. године добила нереално ниска цена од 74,61 еуро по хектару за њиву 2.класе која је предмет овог закључка. Такође, земљиште које је лицитирано на територији општине Озаци у 2014. Години, а чијим се просеком долази до износа од 74,61 еура по хектару, није истог квалитета(ливаде, пашњаци...итд) као земљиште које се нуди сточарима за 2015. годину.

Члан 2.

Цена закупа по праву пречег закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине Озаци, које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта у општини Озаци за 2015. годину утврђује се на следећи начин:

коэффициенти	класе земљишта	њива	врт	воћњак	виноград	пашњак	ливада	трстик и мочвара	рибњак	природно створено неплодно земљиште	заштићена зона II	заштићена зона III
1	I	346.62	277.29	346.62	346.62	69.32	103.98	17.33	17.33	17.33	15.77	22.08
0.91	II	315.42	252.34	315.42	315.42	63.08	94.63	15.77	15.77	15.77		
0.81	III	280.76	224.61	280.76	280.76	56.15	84.23	14.04	14.04	14.04		
0.72	IV	249.56	199.65	249.56	249.56	49.91	74.87	12.48	12.48	12.48		
0.63	V	218.37	174.69	218.37	218.37	43.67	65.51	10.92	10.92	10.92		
0.51	VI	176.77	141.42	176.77	176.77	35.35	53.03	8.84	8.84	8.84		
0.42	VII	145.58	116.46	145.58	145.58	29.12	43.67	7.28	7.28	7.28		
0.31	VIII	107.45	85.96	107.45	107.45	21.49	32.24	0.00	5.37	5.37		

Накнада по хектару пољопривредних култура по класама утврђена у је еврима, обрачунаваће се појединачно за свако јавно надметање и прерачунавати у динаре по средњем курсу Народне банке Србије на дан плаћања.

Члан 3.

Цена закупа по праву пречег закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине Озаци, које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта у општини Озаци за 2015. Годину, из члана 2. исказана у динарима према средњем курсу Народне банке Републике Србије на дан последње одржаног јавног надметања у општини Озаци, односно 20.07.2012. године износи:

коэффициенти	класе земљишта	њива	врт	воћњак	ливада	трстик и мочвара	рибњак	природно створено неплодно земљиште	заштићена зона II	заштићена зона III
1	I	40,629.11	32,503.29	40,629.11	12,188.73	2,031.46	2,031.46	2,031.46	1,848.62	2,588.07
0.91	II	36,972.49	29,577.99	36,972.49	11,091.75	1,848.62	1,848.62	1,848.62		
0.81	III	32,909.58	26,327.66	32,909.58	9,872.87	1,645.48	1,645.48	1,645.48		
0.72	IV	29,252.96	23,402.37	29,252.96	8,775.89	1,462.65	1,462.65	1,462.65		
0.63	V	25,596.34	20,477.07	25,596.34	7,678.90	1,279.82	1,279.82	1,279.82		
0.51	VI	20,720.85	16,576.68	20,720.85	6,216.25	1,036.04	1,036.04	1,036.04		
0.42	VII	17,064.23	13,651.38	17,064.23	5,119.27	853.21	853.21	853.21		
0.31	VIII	12,595.02	10,076.02	12,595.02	3,778.51	0.00	629.75	629.75		

Члан 4.

Коефицијенти су изражени на основу Уредбе за спровођење Закона о начину и условима признавања права и враћања земљишта које је прешло у друштвену својину по основу пољопривредног земљишног фонда и конфискацијом због неизвршених обавеза из обавезног откупа пољопривредних производа (Сл.гласник РС, број 41/1991, 44/1991, 4/1992, 8/1997 и 103/2003).

	% у односу на њиву	
њива	100.00	1.00
врт	80.00	0.80
воћњак	100.00	1.00
виноград	100.00	1.00
пашњак	20.00	0.20
ливада	30.00	0.30

трстик и мочвара			5.00	0.05
рибњак			5.00	0.05
природно створено неплодно земљиште			5.00	0.05
заштићена зона II			5.00	0.05
заштићена зона III			7.00	0.07

Члан 5.

Утврђене накнаде из члана 2. овог Закључка надлежна Комисија примењиваће у поступку давања у закуп државног пољопривредног земљишта по праву пречег закупа у општини Оџаци за производно-економску 2015/2016.

Члан 6.

Овим Закључком ставља се ван снаге Закључак број 03-440-3/2015 од 18.11.2015. године.

Овај Закључак ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном листу општине Оџаци“.

Општина Оџаци

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине Оџаци за 2015. годину

Број: 03-440-4/2015-II
Дана: 01.12.2015.године

Председник Комисије за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине Оџаци за 2015. годину

дипл.правник Љубомир Белић,с.р.